

Правила пожежної безпеки для будинків підвищеної поверховості

Пожежі представляють особливу небезпеку для житлового сектора. Багатоквартирні будинки вважаються зоною підвищеної небезпеки через те, що пожежа легко може перекинутися до сусідніх помешкань. Неякісні ремонтні матеріали виділяють отруйні пари внаслідок перегріву і плавлення. Звідси високий ризик отруєння їдким димом. Щоб захистити мешканців від вогняної стихії необхідно дотримуватись вимог пожежної безпеки в багатоквартирних житлових будинках

Елементарні правила

Для того щоб мінімізувати кількість надзвичайних подій варто виконувати елементарні правила протипожежної безпеки:

- забезпечити будівлю системами протипожежного захисту відповідно до вимог чинного законодавства та утримувати їх у постійній готовності та справності;
- розташовувати приватний автомобільний транспорт мешканців тільки у спеціально відведених місцях на прибудинковій території або паркінгах, для забезпечення під'їзду пожежної техніки та інших аварійних служб для надання своєчасної медичної допомоги та гасіння пожеж;
- здійснювати прибирання проїздів від великогабаритного сміття, в тому числі легкозаймистого (коробки, ящики та ін.);
- уважно стежити за іграми дітей та вживати заходів щодо недопущення ними користування відкритим вогнем (сірники, запальнички, тощо).

Ці нескладні правила дозволять підвищити безпеку. У разі якщо кожен буде уважно ставитися до дотримання цих правил, кількість виникнення пожеж в багатоквартирних житлових будинках буде зменшуватися.

Ці вимоги підкріплені зобов'язанням очищення протипожежних розривів від сміття.

Так само важливо пам'ятати і стежити, щоб шляхи для проїзду пожежних автомобілів і евакуації мешканців будинку були завжди вільні від снігу та льоду взимку. У той момент, коли протипожежні розриви біля житлового будинку закриті на ремонтні роботи, необхідно встановити спеціальні знаки, що вказують варіанти об'їзду пожежного автомобіля та повідомити пожежно-рятувальний підрозділ.

Правила утримання нежитлових територій

Якщо ваш житловий будинок має такі конструкції як пожежні сходи, що знаходяться зовні будівлі, захисні огороження по краях даху і слухові вікна. Всі ці

елементи обов'язково повинні утримуватися в належному стані і бути перевіреними на міцність.

Радимо звернути увагу на двері горищ та підвалів. Вони закриваються на надійний замок обов'язково. У місцях, де немає обов'язкової потреби у перебуванні людей, обов'язково повинні висіти замки, поруч з яким зазначається місцезнаходження ключа. Не допускається складування особистих або громадських речей на шляху до технічних приміщень.

Однак не варто плутати технічні входи з евакуаційними виходами, які, відповідно до обов'язкових вимог, повинні бути відкриті і забезпечувати людям житлових будинків вільний вихід з дому без ключа!

Щоб забезпечити пожежну безпеку існує кілька правил.

У нежитлових існуючих приміщеннях забороняється:

- розміщення житлових приміщень у непризначених для цього місцях;
- здійснювати демонтаж передбачених проектною документацією дверей для евакуаційних виходів та створення інших перешкод, що зумовлюють зниження пожежної небезпеки житлових будинків;
- залишати фіксованими або відкритими двері в приміщеннях загального користування, за винятком, якщо встановлені автоматичні пристрої спрацьовують при задимленні приміщення;
- здійснювати капітальне перепланування евакуаційних шляхів самостійно, без узгодженої проектною документації у відповідних органах. Всі шляхи евакуації повинні забезпечувати вільний доступ до засобів захисту від пожежі, вогнегасників, кранів для гасіння пожеж і інших засобів пожежогасіння;
- використання громадських і нежитлових приміщень для зберігання ГР і ЛЗР балонів, обладнання, меблів та інших легкозаймистих предметів;
- закривати або забивати входи і виходи. У тому числі: тамбури, двері, коридори, люки на всіх балконах, переходи, евакуаційні виходи;
 - застосувати горючі матеріали на етапі будівництва евакуаційних шляхів;
 - порушувати вимоги і ставити глухі ґрати без можливості безперешкодного відкриття в віконних отворах під'їздів і підвалів. Виняток складають отвори, обумовлені в нормах і правилах, які не суперечать з вимогами пожежної безпеки;

- відігрівати замерзлі комунікаційні системи за допомогою газових балонів або відкритого вогню;
- використовувати підвали, підсходові простори, сходові майданчики, коридорні комори житлових будинків для зберігання речей домашнього вжитку, особистих речей, меблів, інженерних пристроїв тощо, які зменшують або захищають евакуаційний шлях;
- використовувати відкрите полум'я або курити на горищах і в підвалах.

Ці вимоги вважаються обов'язковими для дотримання всіма мешканцями.

Перші дії при виявленні пожежі

Навіть якщо дотримуватися всіх вимог пожежної безпеки, все одно залишається ризик загоряння. Якщо ви відчули запах диму, навіть малопомітне задимлення негайно зателефонуйте «101». Будьте готові назвати своє прізвище, адресу і місце виникнення підозрілої ситуації, наявність людей у приміщенні. За можливості необхідно надати допомогу постраждалим або людям, які опинилися в складній ситуації. Направте кого-небудь на зустріч пожежно-рятувальної служби, покажіть місце де відбувається подія. Якщо ви добре знаєте місцевість вкажіть найкоротший шлях до осередку пожежі. Жителі можуть допомогти рятувальникам, розповівши керівнику про особливості конструкції об'єкта.