



Маховський Яків Олександрович
(прізвище, ім'я, по батькові)
Директор департаменту
(посада)

Стратегічні цілі Департаменту архітектури та містобудування Вінницької міської ради

Погоджено:

Матусяк С. В.

Вінниця 2022



СТРАТЕГІЧНІ ЦІЛІ

Стратегічна ціль (Стратегія 3.0)	Завдання (конкретні кроки досягнення цілей)	Кінцевий термін досягнення очікуваного результату (в розрізі до 2025 року)
1.2. Сервіси та послуги громадянам. 1.2.4. Розвиток відкритих даних.	Відповідно до ЗУ «Про національну інфраструктуру геопросторових даних» та Постанова КМУ «Про затвердження Порядку функціонування НІГД» планується провести наступні роботи: <ul style="list-style-type: none">- організаційні заходи щодо роботи в системі НІГД (призначення адміністратора наборів геопросторових даних та навчання відповідальних осіб)- приведення визначених та існуючих наявних наборів геоданих відповідно до порядку функціонування НІГД та СОУ БТД;- розвиток та наповнення існуючого геоportалу містобудівного кадастру ВМТГ для забезпечення доступу до даних та сервісів: https://geoportal.vmr.gov.ua/	2022р.
3.7. «Стала міська мобільність і доступні транспортні послуги» 3.7.2. Комплексна реконструкція вулиць і розвиток вуличної інфраструктури.	<ul style="list-style-type: none">- Розроблення комплексної схеми реконструкції фасадів проспекту Коцюбинського у м. Вінниці;- Розроблення комплексної схеми розміщення вивісок;- Впровадження комплексних схем розміщення вивісок.	2022-2025р.р.
5.4. Трансформація простору 5.4.5. Трансформація дворів і прибудинкових територій як локальних публічних просторів	Розроблення проектів розподілу територій кварталів (мікрорайонів) - метою є забезпечення раціонального використання територій мікрорайонів (кварталів) у м. Вінниця шляхом формування земельних ділянок прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків в житлових кварталах (мікрорайонах) існуючої забудови	2022р.
5.5. Синхронізоване просторове планування 5.5.1. Розробка та гармонізація документації просторового планування громади; 5.5.2. Розробка політики зонування міста зі створенням зон із пріоритетними функціями	<ul style="list-style-type: none">- Розробка комплексного плану просторового розвитку ВМТГ- Розробка Генерального плану м. Вінниці- Завершення розробки Генеральних планів населених пунктів Писарівка, Стадниця- Розробка стандартів та алгоритмів надання послуг з розробки дозвільних документів (містобудівних розрахунків, будівельних паспортів, ескізів намірів, інших містоутворюючих документів) відповідно до просторової політики міста	2022-2024р.р.
6.1. «Центр міської культури сучасної України» 6.1.7. Збереження й актуалізація архітектурних та археологічних об'єктів	<ul style="list-style-type: none">- Виготовлення облікової документації на об'єкти культурної спадщини,- Реставрація пам'ятки архітектури місцевого значення «Особняк капітана Четкова» по вул. Пушкіна, 38 (охоронний номер 24-М),- Проведення археологічних досліджень на території пам'ятки архітектури та містобудування національного значення «Домініканський монастир» по вул. Соборній, 23/Мури (П. Осипенко, І) (Спасо-Преображенського кафедрального собору) в м.Вінниці,- Проведення геофізичних досліджень на території Парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення «Центральний парк ім. М. Леонтовича»,- Проведення архітектурного конкурсу на найкращу пропозицію благоустрою скверу "Панорама" по вулиці Миколи Оводова в м.Вінниці,- Будинок міської думи. Проходження процедури створення проекту реставрації об'єкту пам'ятки архітектури (Участь у конкурсі відбору проектів, які будуть реалізовані в рамках програми «Велике будівництво» згідно з Постановою КМУ від 09.12.2020 р. № 1214)- Погодження МКтаІПУ проекту встановлення меж пам'ятки садово-паркового мистецтва «П'ятничанського парку»- 2 черга проекту благоустрою урочища «Замкова гора»	2022-2025р.р.



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2022 РІК

Стратегічна ціль на 2022 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання КРІ (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
I.2. Сервіси та послуги громадянам. I.2.4. Розвиток відкритих даних.	Організаційні заходи щодо роботи в системі НІГД	призначено адміністраторів наборів геопросторових даних	3 КВАРТАЛ
	Приведення визначених та існуючих наявних наборів геоданих відповідно до порядку функціонування НІГД та СОУ БТД	набори геоданих приведені до відповідного порядку	
	Стандартизований геопортал для забезпечення доступу до даних та сервісів	створено стандартизований геопортал містобудівного кадастру ВМТГ для забезпечення доступу до даних та сервісів	4 КВАРТАЛ
	Організація діяльності з дотриманням кваліфікаційних вимог щодо складу містобудівної ради	Містобудівна рада створена та затверджена рішенням сесії ВМР	І КВАРТАЛ
	Збільшення активності департаменту в соціальних мережах (інформування мешканців, щодо актуальних подій в архітектурному середовищі ВМТГ)	Призначено відповідальних осіб щодо наповнення інформаційних сторінок. Та затверджено графік їх наповнення.	І КВАРТАЛ
5.4. Трансформація простору 5.4.5. Трансформація дворів і прибудинкових територій як локальних публічних просторів	Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Хмельницьке шосе, Л.Ратушної, Конstantиновича та провулком І-м Хмельницьке шосе у м. Вінниці	прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту розподілу території кварталу	І КВАРТАЛ
		проведено процедуру закупівлі	2 КВАРТАЛ
		завершено виконання послуг	3 КВАРТАЛ
	Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого річкою Дьогтянець, провулком Середнім, вулицями Л.Ратушної, А.Кримського, Трамвайною, Заболотного, Л.Ратушної та К.Василенка у м. Вінниці	прийнято рішення про затвердження проекту розподілу території кварталу	
		прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту розподілу території кварталу	І КВАРТАЛ
		проведено процедуру закупівлі	2 КВАРТАЛ
		завершено виконання послуг	3 КВАРТАЛ
		прийнято рішення про затвердження проекту розподілу території кварталу	



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2022 РІК

Стратегічна ціль на 2022 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання КРІ (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
5.4. Трансформація простору 5.4.5. Трансформація дворів і прибудинкових територій як локальних публічних просторів	Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями А.Кримського, Пирогова, Заболотного та Т.Шевченка у м. Вінниці	Прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту розподілу території кварталу.	І КВАРТАЛ
		Проведено процедуру закупівлі	2 КВАРТАЛ
		Завершено виконання послуг	3 КВАРТАЛ
		Прийнято рішення про затвердження проекту розподілу території кварталу	4 КВАРТАЛ
	Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями М.Амосова, Д.Галицького, Келецькою, І.Миколайчука, І.Бойка та Т.Шевченка у м. Вінниці	прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту розподілу території кварталу	І КВАРТАЛ
		проведено процедуру закупівлі	3 КВАРТАЛ
		завершено виконання послуг	4 КВАРТАЛ
		прийнято рішення про затвердження проекту розподілу території кварталу	
	Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Хмельницьке шосе, Д.Галицького, провулком І.Миколайчука, вулицею І. Миколайчука, провулком І-м Константиновича та вулицею Т.Шевченка у м. Вінниці	прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту розподілу території кварталу	І КВАРТАЛ
		проведено процедуру закупівлі	3 КВАРТАЛ
		завершено виконання послуг	4 КВАРТАЛ
		прийнято рішення про затвердження проекту розподілу території кварталу	



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2022 РІК

Стратегічна ціль на 2022 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання КРІ (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
5.5. Синхронізоване просторове планування 5.5.1. Розробка та гармонізація документації просторового планування громади; 5.5.2. Розробка політики зонування міста зі створенням зон із пріоритетними функціями	Виконання стратегічних досліджень в рамках збору вихідних даних для розробки містобудівної документації за напрямками: <ul style="list-style-type: none">Аналіз виробничих територій;Дослідження сільськогосподарських земель ВМТГ;Дослідження ринку житла;Дослідження екологічних чинників на території ВМТГ;Транспортна модель міста;Аналіз ефективності використання земель Міністерства оборони України.	Створено робочу групу Міської ради	І КВАРТАЛ
		Залучено до виконання робіт іноземних консультантів та фахівців за профільними галузями	2 КВАРТАЛ
		Отримано пакети вихідних та статистичних даних, графічних матеріалів	3-4 КВАРТАЛИ
	Розробка комплексного плану просторового розвитку ВМТГ (збір вихідних даних)	визначено виконавця робіт	І КВАРТАЛ
		виконані роботи	2 КВАРТАЛ
		завершено виконання послуг	3 КВАРТАЛ
	- Розробка Генерального плану м. Вінниці	визначено виконавця робіт	І КВАРТАЛ
		виконані роботи	2 КВАРТАЛ
		завершено виконання послуг	3 КВАРТАЛ
	Завершення розробки Генеральних планів населених пунктів Писарівка, Стадниця	розробка	І КВАРТАЛ 2 КВАРТАЛ
		пройдені громадські обговорення і слухання	3 КВАРТАЛ
		затверджено	4 КВАРТАЛ



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2022 РІК

Стратегічна ціль на 2022 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання КРІ (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
6.1. «Центр міської культури сучасної України» 6.1.7. Збереження й актуалізація архітектурних та археологічних об'єктів	Виготовлення облікової документації на об'єкти культурної спадщини	Визначено виконавця робіт	І КВАРТАЛ
		– Виготовлено облікову документацію – Підписано акт прийомки-передачі робіт	2 КВАРТАЛ
	Реставрація пам'ятки архітектури місцевого значення «Особняк капітана Четкова» по вул. Пушкіна, 38 (охоронний номер 24-М),	Отримано проект від МКП «ВМЦМіА»	І КВАРТАЛ
		– Отримано дозволи – Визначено виконавця робіт	2 КВАРТАЛ
		– Виконано реставраційні роботи – Підписано акт прийомки-передачі робіт	3 - 4 КВАРТАЛИ
	Розроблення комплексної схеми розміщення вивісок на фасадах будинків вулиці Келецької у м.Вінниці (2 черга),	Визначено виконавця робіт	І КВАРТАЛ
		Розроблено комплексну схему	2 - 3 КВАРТАЛИ
		– Затверджено – Проведені громадські обговорення	4 КВАРТАЛ
	Розроблення комплексної схеми реконструкції фасадів проспекту Коцюбинського у м. Вінниці,	Визначено виконавця робіт	І КВАРТАЛ
		Розроблено комплексну схему	2 - 3 КВАРТАЛИ
		– Затверджено – Проведені громадські обговорення	4 КВАРТАЛ
	Проведення археологічних досліджень на території пам'ятки архітектури та містобудування національного значення «Домініканський монастир» по вул. Соборній, 23/Мури (П. Осипенко, І) (Спасо-Преображенського кафедрального собору) в м.Вінниці,	Визначено виконавця робіт	І КВАРТАЛ
		Оформлення договору	2 КВАРТАЛ
		Виконання робіт	3 КВАРТАЛ
		Звіт виконавця	4 КВАРТАЛ



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2022 РІК

Стратегічна ціль на 2022 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання КРІ (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
6.І. «Центр міської культури сучасної України» 6.І.7. Збереження й актуалізація архітектурних та археологічних об'єктів	Проведення геофізичних досліджень на території Парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення «Центральний парк ім. М. Леонтовича»,	Визначено виконавця робіт	І КВАРТАЛ
		Оформлення договору	2 КВАРТАЛ
		Виконання робіт	3 КВАРТАЛ
		Звіт виконавця	4 КВАРТАЛ
	Проведення архітектурного конкурсу на найкращу пропозицію благоустрою скверу "Панорама" по вулиці Миколи Оводова в м.Вінниці,	Підготовлено Програму та умови архітектурного конкурсу	І КВАРТАЛ
		Проведено інформаційні заходи	2 КВАРТАЛ
		Отримано, опрацьовано, організовано презентацію конкурсних проєктів	3 КВАРТАЛ
		Документально оформлено результати конкурсу	4 КВАРТАЛ
	Впровадження Комплексної схеми розміщення вивісок на фасадах будинків від перехрестя вулиці Келецька з вулицею Р. Скалецького до перехрестя вулиці Сабарівське шосе з вулицею Пирогова в м. Вінниці (187 конструкцій),	<ul style="list-style-type: none">Обстежено конструкції вивісок (складено акти)Вручено повідомлення –попередження щодо демонтажу конструкцій вивісок	І КВАРТАЛ
		<ul style="list-style-type: none">Обстежено конструкції вивісок (повторне складання актів)Вручено вимоги –попередження щодо демонтажу конструкцій вивісок	2 КВАРТАЛ
		Проведено засідання Комісії з питань демонтажу встановлених із порушенням вивісок	3 - 4 КВАРТАЛИ



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2022 РІК

Стратегічна ціль на 2022 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання KPI (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
6.1. «Центр міської культури сучасної України» 6.1.7. Збереження й актуалізація архітектурних та археологічних об'єктів	- Завершення впорядкування комплексної схеми розміщення вивісок по вул. Пирогова (від пл. Ю. Гагаріна до вул. Р. Скалецького) в м. Вінниці»,	- Обстежено конструкції вивісок (складено акти) - Вручено повідомлення –попередження щодо демонтажу конструкцій вивісок	1 КВАРТАЛ
		- Обстежено конструкції вивісок (повторне складання актів) - Вручено вимоги –попередження щодо демонтажу конструкцій вивісок	2 КВАРТАЛ
		Проведено засідання Комісії з питань демонтажу встановлених із порушенням вивісок	3 КВАРТАЛ
	Впровадження Комплексної схеми розміщення вивісок на фасадах будинків вулиці Келецька у м. Вінниці (I черга) (від перехрестя вулиці Келецької з вулицею Р. Скалецького, вулицею Пирогова до перехрестя вулиці Келецької з проспектом Космонавтів) (297 конструкцій, 2022-2023)	- Обстежено конструкції вивісок (складено акти) - Вручено повідомлення –попередження щодо демонтажу конструкцій вивісок	3 КВАРТАЛ
	Будинок міської думи. Проходження процедури створення проекту реставрації об'єкту пам'ятки архітектури (Участь у конкурсі відбору проектів, які будуть реалізовані в рамках програми «Велике будівництво» згідно з Постановою КМУ від 09.12.2020 р. № 1214)	- Організаційно-правові заходи процедури виконання проектно-кошторисної документації	1 КВАРТАЛ
		- Надано дозвіл визначеному виконавцю робіт	2 КВАРТАЛ



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2022 РІК

Стратегічна ціль на 2022 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання КРІ (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
6.1. «Центр міської культури сучасної України» 6.1.7. Збереження й актуалізація архітектурних та археологічних об'єктів	Погодження МКтаІПУ проекту встановлення меж пам'ятки садово- паркового мистецтва «П'ятничанського парку»	<ul style="list-style-type: none">– Визначено виконавця робіт– Надано дозвіл– Внесені зміни до програми містобудівної документації	I КВАРТАЛ
		<ul style="list-style-type: none">– Розроблена документація	2-3 КВАРТАЛ
		<ul style="list-style-type: none">– Затверджено центральним органом– Звіт виконавця	4 КВАРТАЛ
	2 черга проекту благоустрою урочища «Замкова гора»	<ul style="list-style-type: none">– Погоджено проект благоустрою другої черги благоустрою– Надано дозвіл визначеному виконавцю робіт	I КВАРТАЛ
		<ul style="list-style-type: none">– Звіт виконавця	4 КВАРТАЛ



ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО РОЗВИТКУ ГАЛУЗИ

Напрями удосконалення роботи підрозділу

1. В зв'язку з цифровізацією та автоматизацією процесів управління даними існує потреба у скануванні архіву департаменту та приведенню даного матеріалу до електронного формату баз даних.
2. Покращення умов праці за рахунок удосконаленого облаштування робочих місць працівників департаменту.
3. Удосконалення роботи підрозділу за рахунок розроблення та запуску процедури проведення закупівлі в системі ProZorro в січні 2022р.
4. У зв'язку з суттєвими, регулярними змінами в законодавстві проведення навчань та тренінгів працівниками департаменту

РОЗВИТОК КЕРІВНИКА ТА ПІДРОЗДІЛУ



ПІП, посада спеціаліста	Тема навчання	Кінцева ціль (для чого потрібно дане навчання)
Мацюрак Н.О. - головний спеціаліст фінансово-господарського відділу	Публічні закупівлі, зміни та нововведення	Проведення закупівель згідно вимог чинного законодавства
Кістіон І.В. - заступник начальника служби містобудівного кадастру Зарубін С.К. - головний спеціаліст відділу просторового розвитку Цехмістер В.В. - головний спеціаліст служби містобудівного кадастру	Оприлюднення геопросторових даних та метаданих на Національному геопорталі Національної інфраструктури геопросторових даних (НІГД)	Механізми інформаційної взаємодії між геопорталами національного, регіонального та місцевого рівнів при формуванні та публікації метаданих, базових і тематичних геопросторових даних з використанням уніфікованих геоінформаційних веб-сервісів у відповідності до стандартів Відкритого геопросторового консорціуму (OGC) і технічних вимог до геоінформаційних сервісів інфраструктури країн Європейського Союзу INSPIRE.
Тверітінова В.В. - головний спеціаліст служби містобудівного кадастру Деркач М.В. - головний спеціаліст служби містобудівного кадастру	Менеджмент в інфраструктурі просторових даних (ІПД)	Цей курс пояснює узагальнений процес планування (життєвий цикл розробки системи), який може бути використано для усіх видів розробок, від невеликого ГІС-проекту до великомасштабного ГІС-проекту із залученням багатьох людей і різних технологій
Всі співробітники відділу КСтаД	вивчення нормативно-правових актів та змін до них	Підвищення кваліфікації
Всі співробітники відділу КСтаД	Комунікації та безпека в цифровому середовищі	Підвищення кваліфікації
Горбань О. Г. - начальник відділу КСтаД	Вивчення матеріалів наукових конференцій та архівних матеріалів, краєзнавчої літератури, видань архітектурно-містобудівної тематики	Підвищення кваліфікації
Бойко В. Н. - головний спеціаліст відділу КСтаД Куленко А. М. - головний спеціаліст відділу КСтаД	Вивчення матеріалів архітектурно-містобудівної тематики	Підвищення кваліфікації
Стрілець Я.О. - заступник начальника відділу просторового розвитку	Освітня програма «Архітектура будівель та споруд» ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА», спеціальність - «Архітектура та містобудування»	Підвищення кваліфікації за професійним спрямуванням у ВНЗ