

**ПРОТОКОЛ № 15**  
**засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва,**  
**земельних відносин та охорони природи**  
**від 17.06.2021 року**

**Присутні члени комісії:**

Іващук А.Я. - голова комісії, депутат міської ради;  
Науменко Д.О. - заступник голови комісії, депутат міської ради;  
Мира Д.В. - секретар комісії, депутат міської ради;  
Заремба В.Б. - депутат міської ради;  
Сергійчук С.П. - депутат міської ради;  
Онофрійчук В.В. - депутат міської ради (в режимі відеоконференції)

**Запрошені:**

Тимчасово виконуючий обов'язки начальника Вінницького міського управління ГУ ДСНС України у Вінницькій області - Пересунько О.М.;  
Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради - Март'янов М.П.;  
Директор департаменту фінансів міської ради - Луценко Н.Д.;  
В.о. керуючого справами виконкому - Чорнолуцький С.Г.;  
Директор департаменту правової політики та якості міської ради - Григорук Л.А.;  
Директор департаменту соціальної політики міської ради - Войткова В.Р.;  
Директор департаменту кадрової політики міської ради - Ласкавчук Т.В.;  
Директор департаменту у справах ЗМІ та зв'язків з громадськістю міської ради - Мисловська А.О.;  
Директор департаменту культури міської ради - Філанчук М.В.;  
Директор департаменту освіти міської ради - Яценко О.В.;  
В.о. директора департаменту комунального господарства та благоустрою міської ради - Семенюк Ю.В.;  
Директор департаменту енергетики, транспорту та зв'язку міської ради - Варламов М.В.;  
Начальник відділу молодіжної політики міської ради - Мончак Ю.В.;  
Заступник директора Вінницького міського центру соціальних служб - Козлов Є.Є.;  
Начальник КП «Муніципальна варта» ВМР - Чигур В.М.;  
Директор департаменту земельних ресурсів міської ради - Кушнірчук С.А.;  
Директор департаменту архітектури та містобудування міської ради - Маховський Я.О.;  
В.о. директора департаменту комунального майна міської ради - Петров А.А.;  
Голова постійної комісії міської ради з питань освіти, культури, молоді, фізичної культури і спорту – Малінін В.В.;  
Заступник міського голови - Матусяк С.В.;  
Заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради - Лірник І.І.;  
Інженер-землевпорядник ТОВ «ІЗЗПВ» - Качуренко О.Ю.;  
Голова координаційної Ради учасників АТО - Смішний Р.В.;  
Головний спеціаліст сектору обслуговування фізичних осіб департаменту земельних ресурсів міської ради - Слюсар Л.О.;  
Працівник за строковим трудовим договором відділу обліку та фінансово-аналітичної роботи департаменту земельних ресурсів міської ради - Возник М.С.;  
Заступник директора департаменту у справах ЗМІ та зв'язків з громадськістю міської ради - Кравченко І.В.;  
Завідувач секретаріату міської ради - Романюк Л.Г.;  
Головний спеціаліст відділу організаційно-методичної роботи секретаріату міської ради - Оніщук Є.В.

**Порядок денний:**

- 1. Попередній розгляд проєктів рішень, які пропонуються на розгляд 10-ої сесії міської ради 8 скликання.**
- 2. Різне.**

**СЛУХАЛИ:**

**1. Попередній розгляд проєктів рішень, які пропонуються на розгляд 10-ої сесії міської ради 8 скликання.**

**Інформацію Вінницького міського управління ГУ ДСНС України у Вінницькій області**

**п.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.02.2016р. № 143, зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №1/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту економіки і інвестицій міської ради**

**п.2. Про внесення змін та доповнень до Програми економічного і соціального розвитку Вінницької міської територіальної громади на 2021 рік, затвердженої рішенням міської ради від 24.12.2020 № 51.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №2/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.3. Про хід виконання Програми розвитку соціального підприємництва Вінницької міської територіальної громади на 2020-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 22.05.2020 № 2230 (зі змінами), у 2020 році.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №3/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.4. Про хід виконання Програми підвищення ефективності роботи комунальних підприємств, що є власністю Вінницької міської об'єднаної територіальної громади, на 2016-2020 роки у 2020 році.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №4/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.5. Про надання дозволу Агрономічній сільській раді Вінницького району на використання у 2021 році субвенції, яка надана з бюджету Вінницької міської об'єднаної територіальної громади в 2020 році та затвердження проєкту договору про внесення змін та доповнень до Угоди про передачу субвенції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №5/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.6. Про внесення змін та затвердження Статуту міського комунального підприємства «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» в новій редакції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №6/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.7. Про погодження формування локальної схеми екомережі міста Вінниці.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №7/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.8. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.02.2019 № 1553 «Про визнання Дочірнього Підприємства «Дитячий санаторій ім. М.М.Коцюбинського» закритого акціонерного товариства лікувально-оздоровчих закладів профспілок України «Укрпрофоздоровниця» таким, що має суспільну цінність» (зі змінами).**

*/в проєкті порядку денного сесії за №8/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.9. Про підготовчі заходи для реалізації стратегічного проєкту «Будівництво автодорожнього шляхопроводу через залізничні колії (створ вул. А.Янгеля та вул. Ватутіна) в м.Вінниця.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №9/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту фінансів міської ради**

**п.10. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 52.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №10/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.11. Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вінницької міської територіальної громади та затвердження Порядків їх справляння.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №11/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.12. Про внесення змін до рішення міської ради від 31.05.2019 № 1769.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №12/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію керуючого справами виконавчого комітету міської ради**

**п.13. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.09.2020р. № 2404, зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №13/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.14. Про безоплатну передачу майна комунальної власності Вінницької міської територіальної громади у власність до сфери управління Міністерства внутрішніх справ України та на баланс Головного сервісного центру МВС (для використання територіальним сервісним центром № 0541 (м.Вінниця) РСЦ ГСЦ МВС у Вінницькій області (філія ГСЦ МВС).**

*/в проєкті порядку денного сесії за №14/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту правової політики та якості міської ради**

**п.15. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.02.2019р. № 1563 «Про затвердження «Комплексної правоохоронної програми на 2019-2021 роки», зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №15/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.16. Про використання Державного Прапора України та прапора міста Вінниці на території Вінницької міської територіальної громади.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №16/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту соціальної політики міської ради**

**п.17. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.12.2014 року № 1944 «Про затвердження Комплексної програми «Основні напрямки соціальної політики у м.Вінниці на 2015-2020 роки», зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №17/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту кадрової політики міської ради**

**п.18. Про внесення змін в рішення міської ради від 01.04.2011 року № 217 «Про внесення змін в рішення міської ради від 14.01.2011 року № 85 «Про оптимізацію загальної структури виконавчих органів міської ради, апарату міської ради та її виконкому та їх чисельності» зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №18/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту у справах ЗМІ та зв'язків з громадськістю міської ради**

**п.19. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.06.2020р. № 2302 «Про затвердження Програми використання соціальної реклами для інформування громадськості та профілактики негативних явищ у суспільстві на 2021-2025 роки».**

*/в проєкті порядку денного сесії за №19/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.20. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.06.2020р. № 2303 «Про затвердження Програми висвітлення діяльності Вінницької міської ради, її виконавчих органів, фінансової підтримки (дотації) комунальним підприємствам засобів масової інформації у 2021-2025рр.».**

*/в проєкті порядку денного сесії за №20/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.21. Про внесення змін до Положення про Департаменту у справах засобів масової інформації та зв'язків з громадськістю Вінницької міської ради та затвердження його в новій редакції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №21/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.22. Про затвердження Статуту міського комунального підприємства – Інформаційно-аналітичне агентство «ВІТА» в новій редакції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №22/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.23. Про затвердження Статуту комунального підприємства «Радіокомпанія «Місто над Бугом» в новій редакції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №23/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.24. Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених в бюджеті Вінницької міської територіальної громади на надання фінансової підтримки (дотації) комунальним підприємствам засобів масової інформації.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №24/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту культури міської ради**

**п.25. Про перейменування, внесення змін до Статуту клубного закладу «Вінницький міський клуб» та затвердження Статуту в новій редакції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №25/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.26. Про створення комунального закладу «Вінницько-Хутірська дитяча школа мистецтв» та затвердження його Статуту.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №26/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту освіти міської ради**

**п.27. Про внесення доповнень до рішення міської ради від 26.12.2012р. № 1089.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №27/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту комунального господарства та благоустрою міської ради**

**п.28. Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених в бюджеті Вінницької міської територіальної громади для співфінансування на проведення ремонту автомобільних доріг загального користування місцевого значення на договірних засадах.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №28/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.29. Про безоплатну передачу демонтованих світильників ЖКУ – 150.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №29/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту енергетики, транспорту та зв'язку міської ради**

**п.30. Про внесення змін до Положення про департамент енергетики, транспорту та зв'язку Вінницької міської ради та затвердження його в новій редакції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №30/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.31. Про скасування рішення міської ради від 22.02.2019р. № 1616.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №31/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.32. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020р. № 105.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №32/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію відділу молодіжної політики міської ради**

**п.33. Про затвердження «Комплексної програми національно-патріотичного виховання дітей та молоді Вінницької міської територіальної громади на 2021-2023 роки».**

*/в проєкті порядку денного сесії за №33/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію Вінницького міського центру соціальних служб**

**п.34. Про внесення змін до положення про Вінницький міський центр соціальних служб та затвердження його у новій редакції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №34/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію КП «Муніципальна варта»ВМР**

**п.35. Про внесення змін до Порядку використання коштів, передбачених в бюджеті Вінницької міської територіальної громади на виконання заходів Програми «На варті міського порядку», затвердженого рішенням міської ради від 25.01.2019р. № 1505, зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №35/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту земельних ресурсів міської ради**

**п.36. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №36/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.37. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність та зміну цільового призначення земельних ділянок.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №37/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.**

Проголосовано одноголосно.

**п.38. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам, відмова у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою, поновлення договорів оренди, встановлення земельного сервітуту на земельні ділянки громадянам.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №38/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Взяти до відома інформацію щодо запланованого на 18.06.2021р. спільного виїзду заявників (по питаннях 51-59); працівників департаментів: земельних ресурсів, архітектури та містобудування міської ради та депутата міської ради Верлан-Кульшенко О.О. з метою візуального огляду території та надання роз'яснень.**

**Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.**

**Проголосовано одногolosно.**

**п.39. Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою та про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №39/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.**

**Проголосовано одногolosно.**

**п.40. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №40/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.**

**Проголосовано одногolosно.**

**п.41. Про укладання, поновлення та припинення договорів про встановлення земельного сервітуту.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №41/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.**

**Проголосовано одногolosно.**

**п.42. Про затвердження документації із землеустрою, про передачу земельних ділянок в оренду та постійне користування, про припинення постійного користування та договору оренди, про поновлення договорів оренди земельних ділянок, про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №42/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.**

**Проголосовано одногolosно.**

**п.43. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення та надання розстрочення платежу за придбання земельних ділянок.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №43/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.**

**Проголосовано одногolosно.**

**п.44. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель в межах міста Вінниці.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №44/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

**Проголосовано одногolosно.**

**п.45. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, включення її до Переліку земельних ділянок комунальної власності (прав на них), які виставляються на земельні торги, затвердження умов продажу.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №45/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.46. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та згоду на передачу земельної ділянки комунальної власності в державну власність.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №46/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту архітектури та містобудування міської ради**

**п.47. Про внесення змін до рішення міської ради від 01.11.2019 № 2012 «Про затвердження Програми розроблення містобудівної та іншої документації загальноміського перспективного значення на 2020-2022 роки» зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №47/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.48. Про затвердження зональних схем Вінницької міської територіальної громади для встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості і визнання таким, що втратило чинність рішення міської ради від 25.09.2020 року № 2430.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №48/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.49. Про розроблення містобудівної документації – детальних планів територій.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №49/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту комунального майна міської ради**

**п.50. Про внесення змін до додатку до рішення міської ради від 30.08.2019 року № 1933 «Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності Вінницької міської об'єднаної територіальної громади».**

*/в проєкті порядку денного сесії за №50/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.51. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Вінницької міської територіальної громади індивідуально визначеного майна.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №51/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.



**п.52. Про передачу зі сфери управління Вінницької міської ради до сфери управління Якушинецької сільської ради комунального некомерційного підприємства «Вінницький центр первинної медико-санітарної допомоги» Вінницької міської ради.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №52/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.53. Про включення об'єкту комунальної власності за адресою: м.Вінниця, вул. Брацлавська, 85 до Переліку нерухомого комунального майна, щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону за заявами потенційних орендарів, визначених у пункті 114 Порядку (Перелік другого типу).**

*/в проєкті порядку денного сесії за №53/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.54. Про затвердження умов оренди об'єкта комунальної власності за адресою: м.Вінниця, вул. 600-річчя, 21.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №54/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.55. Про затвердження умов оренди об'єкта комунальної власності за адресою: м.Вінниця, вул. Хлібна, 1.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №55/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.56. Про внесення змін до додатку 2 рішення Вінницької міської ради від 01.07.2011р. № 357 «Про порядок оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Вінниці», зі змінами до нього.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №56/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.57. Про узгодження пропозицій органів, уповноважених управляти державним майном та майном інших форм власності щодо безоплатної його передачі у комунальну власність Вінницької міської територіальної громади.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №57/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.58. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.05.2021 № 456 «Про узгодження пропозицій органів, уповноважених управляти державним майном та майном інших форм власності щодо безоплатної його передачі у комунальну власність Вінницької міської територіальної громади».**

*/в проєкті порядку денного сесії за №58/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію постійної комісії міської ради з питань освіти, культури, молоді,  
фізкультури і спорту**

**п.59. Про зняття з контролю рішень міської ради.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №59/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**СЛУХАЛИ:**

**2. Різне.**

**2.1. Про загальну статистику щодо кількості громадян, які обліковуються в списках бажаючих на отримання вільної земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), які ведуться виконавчими органами міської ради.**

Розгляд запропонованого розподілу з нумерацією земельних ділянок, на частині території кварталу обмеженого Сабарівським шосе, шосе на с. Шкуринці, проектною об'їзною дорогою, для відведення громадянам, в тому числі пільгових категорій, згідно з графічними матеріалами.

**Інформацію щодо наявних клопотань та поданих пакетів документів.**

**СЛУХАЛИ:**

Кушнірчука С.А. та Возник М.С., про те, що рішенням виконавчого комітету міської ради від 03.06.2021р. №1357 «Про затвердження містобудівної документації - детальних планів території» затверджено «Проект внесення змін до детального плану території кварталу обмеженого Сабарівським шосе, шосе на с. Шкуринці, проектною об'їзною дорогою» (розробник МКП «Вінницький муніципальний центр містобудування і архітектури»), яким запроєктовано на даній території 98 вільних земельних ділянок орієнтовною площею по 0,05 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Про обмеження роботи по даному напрямку у зв'язку з пандемією, спричиненої коронавірусом SARS-C, інше.

Возник М.С. актуальну загальну інформацію по веденню списків бажаючих та хід забезпечення громадян вільними земельними ділянками для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Про наявні клопотання та подані документи.

**Про опрацьовану інформацію з департаменту соціальної політики міської ради.**

**ВИРІШИЛИ:**

**Інформацію взяти до відома та врахування в подальшій роботі.**

**Погодити запропонований розподіл садибної території із загальною нумерацією та площами ділянок.**

Проголосовано одноголосно.

**СЛУХАЛИ:**

Возник М.С., Слюсар Л.О. щодо клопотань членів сімей загиблих Учасників бойових дій АТО(ООС), щодо оформлення земельних ділянок на даній території, які обліковуються у відповідних списках.

На даний час надійшло 13 клопотань від осіб які обліковуються в списках щодо оформлення земельних ділянок орієнтовною площею по 0,05га.

Про те, що член сім'ї загиблого учасника бойових дій АТО(ООС) Вашеньяк В.В. втратила статус члена сім'ї загиблого та клопоче щодо виділення ділянки її сину Вашеньяку Т.В. 2010р.н., який відповідно до довідки управління соціального захисту населення згідно п.1 ст. 10 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантій їх соціального захисту» від 22.10.1993 №3551-ХІІ має право на статус «члена сім'ї загиблого».

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити та рекомендувати відведення 14 земельних ділянок (№1-14, згідно обліку) членам сімей загиблих (були зареєстровані в м. Вінниця) учасників бойових дій АТО(ООС), а саме: Хитрик О. Ф., Тимчишена І.В., Шевчук О.Є., Багрій Т.В., Диняк Т.А., Долінська О.М., Белінська О.Г., Сторожук Г.К., Ремешівська Ю.А., Попенко Т.А., Полупанова О.П., Павліченко Л.В., Борисюк А.Й., орієнтовною площею по 0,05га для будівництва і обслуговування житлового

будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в установленому законом порядку, в тому числі Вашеняку Т.В. в особі матері Вашеняк В.В., за умови отримання дозволу органів опіки піклування на оформлення земельної ділянки на малолітню дитину в термін до 6 місяців з дня прийняття даного рішення.

Доручити Службі у справах дітей міської ради опрацювати питання щодо надання відповідного дозволу Вашеняк В.В.

Проголосовано одноголосно.

#### СЛУХАЛИ:

Возник М.С. щодо клопотань Учасників бойових дій АТО(ООС), які отримали інвалідність 2 групи, щодо оформлення земельних ділянок на даній території, які обліковуються у відповідних списках.

На даний час надійшло 31 клопотання щодо оформлення земельних ділянок орієнтовною площею по 0,05га.

#### ВИРІШИЛИ:

Погодити та рекомендувати відведення 31 земельної ділянки (№15-41, №64-67, згідно обліку) учасникам бойових дій АТО(ООС), які отримали інвалідність 2 групи (зареєстровані в м. Вінниця), а саме: Шевченко О.М., Грановський А.А., Телеганов С.П., Беліснюк Ю.А., Коломієць О.Г., Юхименко І.М., Олійник В.П., Сивак В.Г., Дяченко Е.В., Новиков І.Л., Янченко С.Б., Савіч О.В., Доценко І.О., Зварич Ю.Г., Демешко О.М., Мартенюк Ю.М., Струбчевський Г.О., Вайсман О.В., Колесник С.Д., Солоненко Г.М., Добридень С.М., Качур П.О., Луцков Л.А., Сокорчук О.М., Плахотнюк В.І., Прилюк О.В., Нечипорук А.О., Вітківський С.С., Левченко С.В., Семенюк В.І., Жила В.О., орієнтовною площею по 0,05га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в установленому законом порядку.

Проголосовано одноголосно.

#### СЛУХАЛИ:

Слюсар Л.О., про те, що виконавчими органами міської ради протягом останніх років опрацьовуються численні клопотання громадян та Обслуговуючого кооперативу «Товариство садівників та городників «Здоров'я-2» (далі – ОК «ТСГ «Здоров'я-2») щодо приватизації земельних ділянок на бувшій території Бохонницької сільської ради та пов'язаних із цим питань.

До набрання чинності Постанови Верховної ради України від 13.05.2015р №401-VIII «Про зміну і встановлення меж міста Вінниці і Вінницького району» на бувшій території Бохонницької сільської ради, розпорядником земель, приймалися рішення щодо відведення земель для громадян які є членами товариств садівників та городників «Здоров'я-1», «Здоров'я-2», «Здоров'я-3», в т.ч. в межах санітарно-захисної зони очисних споруд (ВОКВП ВКГ «Вінницяводоканал»), що суперечить ДБН Б-2.2-12.2019 «Планування і забудова території» та п.5.10 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

За наявною у виконавчих органах міської ради інформацією товариства «Здоров'я» тривалий час (згідно копій договорів - з 2000 року) використовували земельну ділянку площею 2,0 га на території Бохонницької сільської ради Вінницького району на підставі договорів на право тимчасового користування землею та договорів оренди, укладених із ДПДГ «Бохонницьке». Дані договори не були зареєстровані у встановленому законом порядку.

Відповідно до свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, ОК «ТСГ «Здоров'я-2» зареєстровано в 2010 році.

Земельна ділянка даному кооперативу не надавалася. Чіткого документального розподілу земельних ділянок між членами того чи іншого товариства, їх площі, не існує. Відповідно не можливо прослідкувати кому і коли земельні ділянки виділялися та якою площею.

Земельна ділянка, яку бажали оформити члени ОК «ТСГ «Здоров'я-2» та ТСГ «Здоров'я» становила орієнтовно 9,9 га (в т.ч. ділянка площею 2,0 га).

У 2009 році на адресу Вінницької районної державної адміністрації надійшли заяви в кількості 86 щодо вибору місця розташування земельних ділянок.

Також, представником ТСГ «Здоров'я» було подано списки користувачів земельних ділянок у згаданому масиві в кількості 31. Головою ОК «ТСГ «Здоров'я-2» було подано список членів кооперативу від 01.03.2010 року, які бажають отримати земельні ділянки в кількості 91. Потім аналогічні списки подавалися без дати в кількості 110 та 112 осіб. Також головою кооперативу було подано список осіб, які не являлися членами ОК «ТСГ «Здоров'я-2», де наводяться прізвища 8 осіб.

В клопотанні ОК «ТСГ «Здоров'я-2» до Вінницької районної державної адміністрації щодо відведення земельної ділянки площею 9,9 га було вказано прізвиська 105 осіб.

ДП «Вінницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» було проведено горизонтальну зйомку земель, які використовувались членами ОК «ТСГ «Здоров'я-2». Відповідно до матеріалів технічної документації було встановлено, що на той час земельні ділянки різною площею від 0,0250 га до 0,1320 га використовувались 105 особами.

Масив використовувався і використовується членами товариств за відсутності відповідного рішення органу виконавчої влади.

Відповідно до розпорядження Вінницької районної державної адміністрації від 19.07.2012 року №828 громадянам було надано дозвіл на виготовлення проекту відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства.

Департамент архітектури та містобудування Вінницької міської ради листом проінформував розробника документації, що межі земельних ділянок, які відводяться громадянам не погоджено в зв'язку з тим, що відповідно до генерального плану м. Вінниця, дані ділянки розташовані в санітарно - захисній зоні очисних споруд м. Вінниці.

За інформацією Вінницької районної державної адміністрації Вінницької області, розпорядженням Вінницької обласної державної адміністрації розпорядження Вінницької районної державної адміністрації Вінницької області було скасоване.

В минулому (до 2015 року) частина із зазначених громадян (членів вказаних товариств) оформили право власності на земельні ділянки для ведення садівництва в районі вул. Шептицького поза межами санітарно-захисної зони, орієнтовно по 0,07га.

В 2018 році листом голова ОК «ТСГ «Здоров'я-2» направила виконавчим органам міської ради список членів кооперативу (31 особа), які не використали своє право на безоплатну приватизацію і мають намір оформити у власність земельні ділянки, якими користуються. Крім того, до списку додано копії протоколів про виключення окремих громадян з числа членів кооперативу у зв'язку із смертю або виїзду за межі Вінницької області, а також про прийняття нових членів кооперативу.

Про листи-відповіді державних установ щодо неможливості відведення земельних ділянок під городництво та житлову забудову в межах санітарно-захисних зон.

Про лист розробника документації та надані схеми організації території земельних ділянок (загальна кількість ділянок - 140 ділянок) і акти поділу земельних ділянок між громадянами із списками осіб, номерами ділянок та підписами (загальна кількість осіб - 140).

З аналізу наявних матеріалів встановлено:

із списку членів кооперативу - 31 особа, які не отримали земельні ділянки для садівництва за межами санітарно-захисної зони на території Бохонницької с/ради та претендують на отримання ділянки:

22 особи - значилися у списках, які були затверджені рішенням райдержадміністрації у 2012р.

8 - осіб включені згідно протоколів загальних зборів кооперативу в 2014р., 2015р., в 2016р., в 2017р. (тобто після розпоряджень райдержадміністрації 2014р.).

1 - особа - не відомі підстави включення до списку.

Відповідно до Акта розподілу земельних ділянок між громадянами для індивідуального садівництва на території Бохонницької с/ради, доданого до розпорядження райдержадміністрації у 2014р із 115 осіб:

32 - особи не зазначені у списках, були затверджені рішенням райдержадміністрації у 2012р.

Відповідно до Акта розподілу земельних ділянок (25 осіб) між громадянами для індивідуального садівництва на території Бохонницької с/ради, доданого до розпорядження райдержадміністрації у 2014р. всі 25 осіб не зазначені у списках, які були затверджені рішенням райдержадміністрації у 2012р. Додаткова інформація.

Григорук Л.А. та Лірника І.І., які повідомили, що за результатами опрацювання департаментом правової політики та якості міської ради, були підготовлені та направлені до Вінницького відділу поліції ГУНП у Вінницькій області листи про обставини, що можуть свідчити про вчинення кримінального правопорушення, яке стосувалося протиправних дій голови ОК «ТСГ «Здоров'я – 2».

За наявною інформацією, Вінницьким відділом поліції ГУНП у Вінницькій області надано відповідь про те, що матеріали відносно неправомірних дій голови ОК «ТСГ «Здоров'я – 2» зареєстровані в журналі Єдиного обліку заяв Вінницького ВП ГУНП у Вінницькій області та у Єдиному реєстрі досудових розслідувань.

Актуальна інформація від департаменту правової політики та якості міської ради.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити та рекомендувати відведення 22 земельних ділянок (№42-63, згідно списку) членам ОК «ТСГ «Здоров'я – 2», а саме: Думанська М.Л., Марценюк В.К., Антоненко Н.О., Мазур С.В., Оленчук Д.В., Куца Л.Й., Кочура В.П., Супрович Г.Г., Антоненко О.Б., Туманіна Г.Ф., Провільська Л.П., Галянт В.М., Нємий О.А, Павленко Н.А., Бабій З.П., Ткачук В.Д., Безкостна Г.М., Тиндик Р.Г., Сегеда М.І., Грицун С.С., Колісник Ю.А., Липко Г.П., орієнтовною площею по 0,05га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в установленому законом порядку.

В зв'язку із тим, що з перелічених вище осіб, одна особа - Липко Г.П., використала право відповідно ч.4 ст.116 Земельного кодексу України на безоплатну приватизацію земельної ділянки за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), рекомендувати Липко Г.П. оформити запропоновану земельну ділянку в оренду або визначати члена родини першого ступеню спорідненості, який таким правом не скористався для подальшого оформлення земельної ділянки.

В зв'язку із тим, що Павленко А.А. помер, рекомендувати оформити запропоновану земельну ділянку його дружиною Павленко Н.А., яка теж є членом ОК «ТСГ «Здоров'я – 2».

В зв'язку із тим, що Белінська Н.Л. померла, рекомендувати оформити запропоновану земельну ділянку її чоловіком Нємим О.А., який теж є членом ОК «ТСГ «Здоров'я – 2».

Проголосовано одногосно.

**СЛУХАЛИ:**

Слюсар Л.О., Возник М.С. щодо клопотань учасників бойових дій АТО(ООС), учасників бойових дій в Афганістані з інвалідністю 1-2 групи, осіб, які постраждали внаслідок аварії на ЧАЕС з інвалідністю 1-2 групи, багатодітних родин, працівників сфери охорони здоров'я та інших пільгових категорій громадян, наявних пільг та рекомендацій по даним особам щодо оформлення земельних ділянок на даній території, які обліковуються у відповідних списках.

На даний час надійшло 29 клопотань щодо оформлення земельних ділянок орієнтовною площею по 0,05га.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити та рекомендувати відведення 29 земельних ділянок (№68-96 за результатами обговорень) учасникам бойових дій АТО(ООС), учасникам бойових дій в Афганістані з інвалідністю 1-2 групи, особам, які постраждали внаслідок аварії на ЧАЕС з інвалідністю 1-2 групи, багатодітним родинам, працівникам сфери охорони здоров'я та іншим пільговим категоріям громадян, а саме: Мазур М. В., Свинобой І. А., Мазур Г.Ю., Любченко Г.В., Рудь В.П., Авраменко Ю.В., Маняк Л.В., Гаврілова О.В., Почапська Т.В., Ковальська О.Й., Кухарук О.В., Давидов П.В., Мельник В.В., Мерингер М.А., Баран А.Г., Багулов С.М., Довгань І.І., Піковський С.В., Кравець К.О., Трасковецька О.П., Кулик Д.С., Ткачук Г.С., Ткачук А.П., Толяренко І.М., Рудюк П.Ф., Поплавський О.А., Притуляк В.О., Козак В.В., Осадчук О.В., орієнтовною площею по 0,05га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в установленому законом порядку.

Проголосовано одногосно.

**СЛУХАЛИ:**

Смішного Р.В. та Матусяка С.В. про 2 земельні ділянки за №97-98, які за результатами обговорення залишились вільними. Запропоновано оформити дані ділянки на праві оренди Координаційній раді учасників бойових дій АТО та волонтерів.

**ВИРІШИЛИ:**

Рекомендувати Координаційній раді учасників бойових дій АТО та волонтерів оформити земельні ділянки №97-98 в оренду, в установленому законом порядку.

Проголосувало одногосно.

Голова комісії

Антоніна Іващук

Секретар

Дмитро Мира