

ПРОТОКОЛ № 11

**засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин та охорони природи
від 22.04.2021 року**

Присутні члени комісії:

Іващук А.Я. - голова комісії, депутат міської ради;
Науменко Д.О. - заступник голови комісії, депутат міської ради;
Мира Д.В. - секретар комісії, депутат міської ради;
Заремба В.Б. - депутат міської ради;
Сидоренко Д.С. - депутат міської ради

Запрошені:

Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради - Мартянов М.П.;
Директор департаменту фінансів міської ради - Луценко Н.Д.;
Заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради - Кириленко М.М.;
Заступник директора департаменту соціальної політики міської ради - Паламарчук Н.І.;
Заступник директора департаменту освіти міської ради - Мазур Н.В.;
Директор департаменту культури міської ради - Філанчук М.В.;
Директор департаменту інформаційних технологій міської ради - Романенко В.Б.;
Директор департаменту енергетики, транспорту та зв'язку міської ради - Варламов М.В.;
Начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій, мобілізаційної і оборонної роботи та режиму секретності міської ради - Парфілов О.М.;
Голова Асоціації органів самоорганізації населення м.Вінниці - Панчук Н.В.;
Директор КП «Інститут розвитку міст» - Ткачук В.П.;
Директор КП «Агенція просторового розвитку» Вінницької міської ради - Кравчук М.А.;
Директор департаменту земельних ресурсів міської ради - Кушнірчук С.А.;
Директор департаменту архітектури та містобудування міської ради - Маховський Я.О.;
В.о. директора департаменту комунального майна міської ради - Петров А.А.;
Голова постійної комісії міської ради з питань законності, депутатської діяльності і етики - Василюк С.М.;
Заступник директора департаменту у справах ЗМІ та зв'язків з громадськістю міської ради - Кравченко І.В.;
Завідувач секретаріату міської ради - Романюк Л.Г.;
Головний спеціаліст відділу організаційно-методичної роботи секретаріату міської ради - Оніщук Є.В.

Порядок денний:

- 1. Попередній розгляд проєктів рішень, які пропонуються на розгляд 8-ої сесії міської ради 8 скликання.**
- 2. Різне.**

СЛУХАЛИ:

- 1. Попередній розгляд проєктів рішень, які пропонуються на розгляд 8-ої сесії міської ради 8 скликання.**

Інформацію департаменту економіки і інвестицій міської ради

п.1. Про внесення змін та доповнень до Програми економічного і соціального розвитку Вінницької міської територіальної громади на 2021 рік, затвердженої рішенням міської ради від 24.12.2020 № 51.

/в проєкті порядку денного сесії за №1/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногolosно.

п.2. Про внесення змін до Програми сприяння залученню інвестицій у Вінницьку міську територіальну громаду на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24.12.2020 № 55.

/в проєкті порядку денного сесії за №2/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногolosно.

п.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.05.2020 № 2230.

/в проєкті порядку денного сесії за №3/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.04.2017 № 699 «Про створення КП «Вінницький муніципальний центр інновацій» та затвердження його Статуту» (зі змінами).

/в проєкті порядку денного сесії за №4/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 27.06.2019 № 1810.

/в проєкті порядку денного сесії за №5/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.6. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2017 № 738 (зі змінами).

/в проєкті порядку денного сесії за №6/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.7. Про внесення змін та затвердження Статуту комунального підприємства «Вінницько-Хутірське» Вінницької міської ради в новій редакції.

/в проєкті порядку денного сесії за №7/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.8. Про внесення змін до рішення міської ради від 16.10.1998 року «Про Фонд охорони навколишнього природного середовища міської ради» зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №8/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.9. Про звернення Вінницької міської ради до Президента України, Голови Верховної Ради України, Прем'єр-міністра України, Голови НКРЕКП, Президента Асоціації міст України, Виконавчого директора Ukraineinvest, Голови Офісу простих рішень та результатів щодо розвитку малих систем розподілу електроенергії.

/в проєкті порядку денного сесії за №9/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту фінансів міської ради

п.10. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 52.

/в проєкті порядку денного сесії за №10/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту правової політики та якості міської ради

п.11. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 22.02.2019р. № 1563 «Про затвердження «Комплексної правоохоронної програми на 2019-2021 роки», зі змінами.
/в проєкті порядку денного сесії за №11/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту соціальної політики міської ради

п.12. Про внесення змін до рішення міської ради від 04.12.2020р. № 19 «Про затвердження Програми для забезпечення виконання рішень суду на 2021-2025 роки».
/в проєкті порядку денного сесії за №12/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту освіти міської ради

п.13. Про створення КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ «ВІННИЦЬКО-ХУТІРСЬКИЙ ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ» та затвердження його Статуту.
/в проєкті порядку денного сесії за №13/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту культури міської ради

п.14. Про внесення змін до Положення про Департамент культури Вінницької міської ради та затвердження його в новій редакції.

/в проєкті порядку денного сесії за №14/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту інформаційних технологій міської ради

п.15. Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених в бюджеті Вінницької міської територіальної громади на виконання робіт з будівництва, реконструкції (модернізації) лінійно-кабельних споруд з встановленням технічних засобів.

/в проєкті порядку денного сесії за №15/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту енергетики, транспорту та зв'язку міської ради

п.16. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2017р. № 1003, зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №16/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.17. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.04.2019р. № 1756.

/в проєкті порядку денного сесії за №17/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.18. Про затвердження в новій редакції Статуту комунального підприємства Вінницької міської ради «Вінницяміськтеплоенерго».

/в проєкті порядку денного сесії за №18/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію відділу з питань надзвичайних ситуацій, мобілізаційної і оборонної роботи
та режиму секретності міської ради**

п.19. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 111.

/в проєкті порядку денного сесії за №19/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію Асоціації органів самоорганізації населення м.Вінниці

п.20. Про внесення змін до рішення міської ради від 01.03.2011 року № 135 «Про утворення органів самоорганізації населення м.Вінниці», зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №20/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію КП «Інститут розвитку міст»

п.21. Про внесення змін та затвердження Статуту комунального підприємства Вінницької міської ради «Інститут розвитку міст» у новій редакції.

/в проєкті порядку денного сесії за №21/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.22. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 року № 117 «Про затвердження «Інтеркультурної стратегії м.Вінниці».

/в проєкті порядку денного сесії за №22/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.23. Про затвердження Стратегії партнерства між інститутами громадянського суспільства та Вінницькою міською радою.

/в проєкті порядку денного сесії за №23/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.24. Про внесення змін до рішення міської ради від 18.11.2016 № 505 «Про виконання Програми інноваційного розвитку муніципального управління на 2013-2016 роки та затвердження Програми інноваційного розвитку муніципального управління на 2017-2020 роки», зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №24/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.25. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.11.2018 № 1450 «Про порядок використання коштів, передбачених в міському бюджеті на виконання Програми інноваційного розвитку муніципального управління», зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №25/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію КП «Агенція просторового розвитку»

п.26. Про затвердження Статуту комунального підприємства «Агенція просторового розвитку» Вінницької міської ради в новій редакції.

/в проєкті порядку денного сесії за №26/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту земельних ресурсів міської ради

п.27. Про переукладання діючих договорів оренди земельних ділянок (договорів про встановлення земельного сервітуту), розташованих на територіях, що увійшли до складу території Вінницької міської територіальної громади, припинення договорів оренди земельних ділянок.

/в проєкті порядку денного сесії за №27/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.28. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та відмови у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

/в проєкті порядку денного сесії за №28/.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Проголосовано одноголосно.

п.29. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам.

/в проєкті порядку денного сесії за №29/.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Проголосовано одноголосно.

п.30. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам, відмова у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою, поновлення договорів оренди та встановлення земельного сервітуту на земельні ділянки громадянам.

/в проєкті порядку денного сесії за №30/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.31. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність та зміну цільового призначення земельних ділянок.

/в проєкті порядку денного сесії за №31/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.32. Про укладання, поновлення договорів про встановлення земельного сервітуту.

/в проєкті порядку денного сесії за №32/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.33. Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою та про припинення права постійного користування земельною ділянкою.

/в проєкті порядку денного сесії за №33/.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Проголосовано одноголосно.

п.34. Про затвердження документації із землеустрою, про відмову в передачі в оренду та поновлені договору оренди земельної ділянки, про поновлення, припинення договорів оренди земельних ділянок та постійного користування, про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

/в проєкті порядку денного сесії за №34/.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Проголосовано одноголосно.

п.35. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

/в проєкті порядку денного сесії за №35/.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Проголосовано одноголосно.

п.36. Про згоду на одержання права власності на земельні ділянки.

/в проєкті порядку денного сесії за №36/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.37. Про звільнення від виконання зобов'язання щодо нарахування та сплати плати за договорами про встановлення земельного сервіту.

/в проєкті порядку денного сесії за №37/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту архітектури та містобудування міської ради

п.38. Про розроблення містобудівної документації – детального плану території.

/в проєкті порядку денного сесії за №38/.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту комунального майна міської ради

п.39. Про письмовий звіт про хід та результати відчуження комунального майна за 2020 рік.

/в проєкті порядку денного сесії за №39/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.40. Про внесення змін до рішення Вінницької міської ради від 25.09.2020р. № 2433.

/в проєкті порядку денного сесії за №40/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано «за» - 4; «проти – 0; «утримались» - 0; «не голосували» -1 (Мира Д.В. - конфлікт інтересів) .

п.41. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.09.2020 № 2440.

/в проєкті порядку денного сесії за №41/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.42. Про узгодження пропозицій органів, уповноважених управляти державним майном та майном інших форм власності щодо безоплатної його передачі у комунальну власність Вінницької міської територіальної громади.

/в проєкті порядку денного сесії за №42/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.43. Про внесення доповнення до рішення Вінницької міської ради від 22.05.2020р. № 2282 (зі змінами) об'єктом комунальної власності по вул. Соборна, 25.

/в проєкті порядку денного сесії за №43/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.44. Про внесення доповнення до рішення Вінницької міської ради від 22.05.2020р. № 2282 (зі змінами) об'єктом комунальної власності по вул. Гоголя, 21.

/в проєкті порядку денного сесії за №44/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.45. Про внесення доповнення до рішення Вінницької міської ради від 22.05.2020р. № 2282 (зі змінами) об'єктом комунальної власності першого поверху по вул. Театральна, 47.

/в проєкті порядку денного сесії за №45/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.46. Про внесення доповнення до рішення Вінницької міської ради від 22.05.2020р. № 2282 (зі змінами) об'єктом комунальної власності другого поверху по вул. Театральна, 47.

/в проєкті порядку денного сесії за №46/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.47. Про внесення доповнення до рішення Вінницької міської ради від 22.05.2020р. № 2282 (зі змінами) об'єктом комунальної власності по вул. Київська, 52 А.

/в проєкті порядку денного сесії за №47/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.48. Про внесення змін до рішення Вінницької міської ради від 22.05.2020р. № 2282 зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №48/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.49. Про внесення змін до додатку 2 рішення Вінницької міської ради від 01.07.2011р. № 357, зі змінами до нього, «Про порядок оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Вінниці».

/в проєкті порядку денного сесії за №49/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.50. Про включення об'єкту комунальної власності за адресою: м.Вінниця, вул. 600-річчя, 21 до Переліку нерухомого комунального майна, щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону за заявами потенційних орендарів, окрім визначених у пункті 114 Порядку (Перелік другого типу).

/в проєкті порядку денного сесії за №50/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.51. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Вінницької міської територіальної громади індивідуально визначеного майна.

/в проєкті порядку денного сесії за №51/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.52. Про затвердження договору про забудову території.

/в проєкті порядку денного сесії за №52/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.53. Про укладання договору міни.

/в проєкті порядку денного сесії за №53/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.54. Про укладання договору купівлі-продажу нерухомого (в т.ч. земельних ділянок) та іншого індивідуально визначеного майна.

/в проєкті порядку денного сесії за №54/.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію постійної комісії міської ради з питань законності,
депутатської діяльності і етики**

п.55. Про внесення змін до рішення міської ради від 04.12.2020р. № 42 «Про Регламент Вінницької міської ради», зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №55/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних
відносин та охорони природи**

п.56. Про зняття з контролю рішень міської ради.

/в проєкті порядку денного сесії за №56/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

СЛУХАЛИ:

2. Різне.

2.1. Колективне звернення мешканців будинку № 11 по вул. В. Порика щодо перевірки правомірності проведення будівельних робіт та зупинення видачі будь-якої дозвільної документації на переобладнання квартири № 2 по вул. В.Порика,11. (Додається).

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту архітектурно-будівельного контролю міської ради опрацювати дане питання та надати обґрунтовану відповідь заявнику (заявникам) і постійній комісії.

Проголосовано одноголосно.

2.2. Звернення гр. Звуздецької Н.С. від 14.04.2021 року щодо збереження джерела питної води у заплаві річки Вишня. (Додається).

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту правової політики та якості міської ради спільно з департаментом економіки і інвестицій міської ради всебічно опрацювати дане питання та надати обґрунтовану відповідь заявнику і постійній комісії.

Голова комісії

Антоніна Іващук

Секретар

Дмитро Мира