# П Р О Т О К О Л № 49

# засідання громадської комісії з житлових

**питань при виконавчому комітеті міської ради**

20 вересня 2021 року м. Вінниця

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Голова комісії | Форманюк М.В. | − | Заступник міського голови | | Заступник голови  комісії | Фурман Р.С. | − | Директор департаменту житлового господарства | | Секретар комісії | Шевчук В.В. | − | Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради | | Члени комісії: |  |  |  | |  | Завіруха І.В.    Кріпак О.М.  Кириленко М.М.  Мартьянов М.П. | −  −  −  − | Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради  Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв’язку департаменту правової політики та якості  Перший заступник директора департаменту правової політики та якості  міської ради  Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради | |  | Францужан В.В. | − | Голова Вінницької обласної громадської організації «Вінницька обласна Спілка бездомних військовослужбовців запасу | |  | Стефанкова С.В. | − | Заступник директора департаменту охорони здоров’я міської ради | |  | Перебетюк А.М. | − | Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані | |  | Іващук А.Я. | − | Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради | |  | Щербань Ю.О.  Сільніцький О.М.  Смішний Р.В.  Нагірняк Д.Б. | −  −  −  – | Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)  Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевопрому та побутового обслуговування населення (за згодою)  Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)  Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою) | |  |  |  | |  |  |  |

Порядок денний:

1. Розгляд заяв громадян, які надійшли до виконавчого комітету міської ради.
   1. Із заявами щодо поліпшення житлових умов до виконавчого комітету міської ради звернулися громадяни:

1. ОСОБА\_1, 1963 р.н.;

1. ОСОБА\_2, 1978 р.н.;
2. ОСОБА\_3, 1973 р.н.;
3. ОСОБА\_4, 1991 р.н.;
4. ОСОБА\_5, 1973 р.н.;
5. ОСОБА\_6, 1980 р.н.;
6. ОСОБА\_7, 1994 р.н.;
7. ОСОБА\_8, 1990 р.н.

*Комісія, розглянувши заяви і подані документи, на підставі ст.ст. 34, 45, 46 Житлового Кодексу Української РСР та пунктів 13, 15, 18, 44, 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР» (далі Правила), затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470, пропонує виконавчому комітету міської ради взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання:*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Прізвище, ім’я, по батькові, рік народження заявника | Склад сім’ї | Місце роботи, посада, стаж роботи | З якого часу про­живає та зареє-стро-ваний  в місті | Адреса, характеристика житлової площі, її відомча належність | Підстава для взяття на облік | Підстава для надання пільг | Дата подання заяви | Примітка |
|  | ОСОБА\_9, 1963 р.н. | 1 | непрацюючий | 2007 р. | ВІННИЦЯ, вул. Порика Василя, 47 , корп. гур, кім. гурт., гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих: 1 | проживання в гуртожитках | на загальних підставах | 15.09.2021 |  |
|  | ОСОБА\_10, 1978 р.н. | 1 | пенсіонер | 2011 р. | ВІННИЦЯ, вул. Князів Коріатовичів, 185, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих: 1 | проживання в гуртожитках | інваліди війни, учасники АТО | 15.09.2021 | Має право на позачергове отримання житла |
|  | ОСОБА\_11, 1973 р.н., ОСОБА\_12, 1998 р.н. - син, ОСОБА\_13, 1995 р.н. - дочка, ОСОБА\_14, 1991 р.н. - чоловік дочки, ОСОБА\_15, 2020 р.н. - онук | 5 | культорганізатор ВПУ №11 м. Вінниці | 2005 р. | ВІННИЦЯ, вул. Немирівське шосе, 80 , корп. 0, кв. 15-А, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2 , житлова площа: 32.3 кв.м., кількість зареєстрованих: 5 | забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень | на загальних підставах | 15.09.2021 |  |
|  | ОСОБА\_16, 1991 р.н., ОСОБА\_17, 1991 р.н. - дружина, ОСОБА\_18, 2014 р.н. - син | 3 | в/ч А 0201 | 2020 р. | Реєстрація:  ВІННИЦЯ, вул. Стрілецька 105, корп. в/ч, гуртожиток, відомчий житловий Проживання: ВІННИЦЯ, вул. Миколи Ващука, 1 , корп. А, кв. 104, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість зареєстрованих: 3 | внутрішньо переміщена особа | учасники бойових дій АТО (ВПО) | 16.09.2021 | Має право на першочергове отримання житла |
|  | ОСОБА\_191973 р.н., ОСОБА\_20, 1977 р.н. - дружина, ОСОБА\_21, 2005 р.н. - син | 3 | в/ч А0201 | 2007 р. | ВІННИЦЯ, вул. Стрілецька, 105, корп. в/ч, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих: 3 | проживання в гуртожитках | учасники бойових дій, залучені до АТО | 16.09.2021 | Має право на першочергове отримання житла |
|  | ОСОБА\_22, 1980 р.н. | 1 | Головний спеціаліст відділу використання нерух. майна ДКМ ВМР | 2021 р. | ВІННИЦЯ, вул. Немирівське шосе, 82 , корп. 0, кім. 262, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих: 1 | проживання в гуртожитках | на загальних підставах | 16.09.2021 |  |
|  | ОСОБА\_23, 1994 р.н. | 1 | непрацюючий | 2015 р. | ВІННИЦЯ, вул. Немирівське шосе, 82 , корп. 0, кім. 262, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих: 1 | проживання в гуртожитках | на загальних підставах | 17.09.2021 |  |
|  | ОСОБА\_24, 1990 р.н.,  ОСОБА\_25, 1991 р.н. - дружина, ОСОБА\_26, 2014 р.н. - син, ОСОБА\_27, 2016 р.н. - дочка, | 4 | ДСНС України | 2021 р. | ВІННИЦЯ, вул. Пирогова, 144, кв. 108, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2 , житлова площа: 31.4 кв.м., кількість зареєстрованих: 7 | забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень | на загальних підставах | 17.09.2021 |  |

1. *Комісія, розглянувши заяви та документи громадян, пропонує виконавчому комітету міської ради внести зміни до облікових справ:*
   1. **ОСОБА\_28, 1995 р.н.,** включити до його облікової справи ОСОБА\_29, 1996 р.н., згідно з поданою заявою.
   2. **ОСОБА\_30, 1991 р.н.,** включити до його облікової справи ОСОБА\_31, 1991 р.н., згідно з поданою заявою.
   3. **ОСОБА\_32, 1987 р.н.,** включити до її облікової справи ОСОБА\_33, 2020 р.н., згідно з поданою заявою.
   4. **ОСОБА\_34, 1983 р.н.,** переоформити її облікову справу на ОСОБА\_35, 1967 р.н., та включити в список на першочергове отримання житла як «учасника бойових дій (АТО)», згідно з поданою заявою.
2. *Комісія, розглянувши заяву і подані документи громадян, на підставі підпунктів 1 пункту 13 «Правил», пропонує виконкому міської ради відмовити у постановці на квартирний облік при виконкомі міської ради, як такому що не має на це законних підстав:*
   1. **ОСОБА\_36, 1970 р.н.,** складом сім’ї 3 особи (ОСОБА\_37, ОСОБА\_38, ОСОБА\_39).

Відповідно до поданих документів, а саме: копії паспортів гр.ОСОБА\_40, ОСОБА\_41, ОСОБА\_42, копії будинкової книги на будинок під № 55 по 2 пров. Глінки, копії технічного паспорту на будинок під № 55 по 2 пров. Глінки, заявниця разом із сім’єю зареєстрована і проживає в приватному будинковолодінні (з 1993 року) по 2 пров. Глінки, буд. № 55, житловою площею 36,6 м2 (2 кімнати), де зареєстровано і проживає 3 особи. Заявницею також поданий акт обстеження житлових умов від 05.08.2021 року виданий квартальним комітетом «Царина», в якому зазначено, що за адресою: 2 пров. Глінки, буд. № 55, житловою площею 18,2 м2 (1 кімната), зареєстровані та проживають 3 особи (ОСОБА\_43, ОСОБА\_44, ОСОБА\_45), що ставить під сумнів правильність даних зазначених в акті обстеження житлових умов.

Статтею 34 Житлового кодексу Української РСР та пунктом 13 «Правил», визначено, що на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов.

Потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни (в тому числі) забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів разом з радами профспілок. Цей рівень періодично переглядається вказаними органами.

Постановою виконкому Вінницької обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 10.01.1985 року № 21 визначено, що потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, які забезпечені житловою площею нижче за рівень в 6,5 м2.

Жила площа, яка припадає на кожного члена сім’ї ОСОБА\_46 складає 12,2 м2 (36,6 м2 : 3 = 12,2 м2).

Тобто, ОСОБА\_47, 1970 р.н., разом із сім’єю з 3-х осіб, не потребує поліпшення житлових умов та забезпечена нормою рівня середньої забезпеченості громадян житловою площею в м. Вінниці.

* 1. **ОСОБА\_48, 1961 р.н.,** складом сім’ї 1 особа.

Відповідно до поданих заявницею документів: копії паспортуОСОБА\_49, копії ідентифікаційного номера, копії витягу з рішення від 01.08.2019р. №1939, заявниця зареєстрована в гуртожитку за адресою по вул. Немирівське шосе, буд. 82 (з 2019 року).

Статтею 34 Житлового кодексу Української РСР та пунктом 13 «Правил», визначено, що на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов.

Потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни (в тому числі) забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів разом з радами профспілок. Цей рівень періодично переглядається вказаними органами.

Постановою виконкому Вінницької обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 10.01.1985 року № 21 визначено, що підставою взяття громадян на квартирний облік при виконкомі міської ради для поліпшення житлових умов є: відсутність 6,5 м2 житлової площі на кожного члена сім’ї, наявність постійної прописки та проживання в місті Вінниця не менше 3 років.

Враховуючи викладене вище зарахувати ОСОБА\_50, 1961 р.н., на квартирний облік для поліпшення житлових умов неможливо, у зв’язку з відсутністю в заявниці постійної реєстрації в місті Вінниця протягом останніх 3-х років.

Голова комісії М. Форманюк

Заступник голови

комісії Р. Фурман

Секретар комісії В. Шевчук

Члени комісії :

І. Завіруха О. Кріпак

М. Кириленко О. Сільницький

С. Стефанкова А. Перебетюк

Ю. Щербань Д. Нагірняк

А. Іващук Р. Смішний

В. Францужан М. Мартьянов