**П Р О Т О К О Л № 39**

засідання громадської комісії з житлових

питань при виконавчому комітеті Вінницької міської ради

**05 липня 2021 року** **м. Вінниця**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Голова комісії | Форманюк М.В. | − | Заступник міського голови |
| Заступник голови  комісії | Фурман Р.С. | − | Директор департаменту житлового господарства міської ради |
| Секретар комісії:  Члени комісії: | Шевчук В.В | − | Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради |
|  | Завіруха І.В.    Кріпак О.М.  Кириленко М.М.  Мартьянов М.П. | −  −  −  − | Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради  Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв’язку департаменту правової політики та якості  Перший заступник директора департаменту правової політики та якості  міської ради  Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради |
|  | Францужан В.В. | − | Голова Вінницької обласної громадської організації «Вінницька обласна Спілка бездомних військовослужбовців запасу |
|  | Стефанкова С.В. | − | Заступник директора департаменту охорони здоров’я міської ради |
|  | Перебетюк А.М. | − | Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані |
|  | Іващук А.Я. | − | Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради |
|  | Щербань Ю.О.  Сільніцький О.М.  Смішний Р.В.  Нагірняк Д.Б. | −  −  −  – | Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)  Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевопрому та побутового обслуговування населення (за згодою)  Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)  Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою) |

**Порядок денний:**

1. **Із заявами щодо укладення договорів найму в державних житлових приміщеннях звернулися громадяни:**

**1.1. ОСОБА\_1,** яка зареєстрована та проживає з сім’єю з 2 осіб (Вона та онук) в однокімнатній квартирі АДРЕСА\_1, з 1979 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

* копію особового рахунку №103373 від 15.06.2021 р.;
* акт обстеження житлових умов від 11.06.2021 р.;
* довідку з МКП «УК «Житло-Гарант»» №1684 від 24.06.2021 р. про те, що ордер на квартиру не зберігся;
* довідка з МКП «ВМБТІ» №4747 від 17.06.2021 р.
* копії паспортів ОСОБА\_2 та ОСОБА\_3;
* довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_4, ОСОБА\_5 від 11.06.2021 р.;
* копію довіреності №2553 та копію паспорта ОСОБА\_6.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_7 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Житло-Гарант»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру АДРЕСА\_2, жилою площею 14,1 кв. м., з ОСОБА\_8 за взаємною згодою.

**1.2. ОСОБА\_9,** яка зареєстрована та проживає з сім’єю з 4 осіб (Вона, чоловік, син, донька) в двокімнатній квартирі АДРЕСА\_3, з 2005 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

* особовий рахунок №6672 від 17.06.2021 р.;
* акт обстеження житлових умов від 17.06.2021 р.;
* копію ордеру №9 від 30.03.1998 р.;
* копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради «Про зміну договору найму жилих приміщень №2892 від 18.12.2014 р.;
* довідка з МКП «ВМБТІ» №4700 від 15.06.2021 р.
* копії паспортів ОСОБА\_10, ОСОБА\_11;
* копії свідоцтв про народження ОСОБА\_12 та ОСОБА\_13, ОСОБА\_14;
* копію свідоцтва про шлюб між ОСОБА\_15 та ОСОБА\_16;
* довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_17, ОСОБА\_18, ОСОБА\_19, ОСОБА\_20.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_21 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА\_4, жилою площею 23,5 кв. м., з ОСОБА\_22 за взаємною згодою.

**1.3. ОСОБА\_23,** який зареєстрований та проживає з сім’єю з 5 осіб (Він, дружина, дочка, онук, онука) в трикімнатній квартирі АДРЕСА\_5, з 2018 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

* особовий рахунок №2161-2 від 28.09.2020 р.;
* акт обстеження житлових умов від 10.06.2021 р.;
* довідку з МКП «УК «Замостя»» №2489 від 28.09.2020 р. про те, що ордер на квартиру не зберігся;
* довідка з МКП «ВМБТІ» №6648 від 09.10.2020 р.;
* копії паспортів ОСОБА\_24, ОСОБА\_25, ОСОБА\_26;
* копію свідоцтва про шлюб між ОСОБА\_27 та ОСОБА\_28;
* копії свідоцтв про народження ОСОБА\_29, ОСОБА\_30;
* копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБА\_31 та ОСОБА\_32.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

* довідки з МКП «ВМБТІ».
* довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_33, ОСОБА\_34, ОСОБА\_35.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_36 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Замостя»» укласти договір найму на трикімнатну квартиру АДРЕСА\_6, жилою площею 37,6 кв. м., з ОСОБА\_37 за взаємною згодою.

**1.4. ОСОБА\_38,** яка зареєстрована та проживає з сім’єю з 4 осіб (Вона, брат, двоє синів) в трикімнатній квартирі АДРЕСА\_7 з 2013 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв’язку зі смертю попереднього квартиронаймача матері – ОСОБА\_39 (07.12.2020).

Заявниця подала наступні документи:

* копія особового рахунку №202045 від 26.05.2021 р.;
* копію ордеру №1992 від 28.06.1990 р.;
* довідку з МКП «ВМБТІ», від 11.03.2021 р. №1528;
* акт обстеження житлових умов від 04.06.2021 р.;
* копію свідоцтва про смерть ОСОБА\_40, 07.12.2020 р.;
* копії паспортів ОСОБА\_41, ОСОБА\_42, ОСОБА\_43, ОСОБА\_44;
* копії свідоцтв про народження ОСОБА\_45, ОСОБА\_46, ОСОБА\_47, ОСОБА\_48.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

* довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_49, ОСОБА\_50, ОСОБА\_51, ОСОБА\_52 від 01.07.2021 р.;
* довідки з МКП «ВМБТІ».

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_53 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на трикімнатну квартиру АДРЕСА\_8, жилою площею 38,75 кв. м., з ОСОБА\_54 в зв’язку зі смертю попереднього квартиронаймача ОСОБА\_55.

**1.5.** **ОСОБА\_56,** яка зареєстрована та проживає з сім’єю з 2 осіб (Вона, батько) в однокімнатній квартирі АДРЕСА\_9 з 2001 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв’язку зі смертю попереднього квартиронаймача матері – ОСОБА\_57 (15.05.2021).

Заявниця подала наступні документи:

* копія особового рахунку №132593 від 19.05.2021 р.;
* довідка з ТОВ «ЖЕО» про те, що ордер на квартиру не зберігся від 25.06.2021 №406;
* довідку з МКП «ВМБТІ», від 24.05.2021 р. №4031;
* акт обстеження житлових умов від 28.05.2021 р.;
* копію свідоцтва про смерть ОСОБА\_58, 15.05.2021 р.;
* копії паспортів ОСОБА\_59, ОСОБА\_60;
* копію свідоцтва про народження ОСОБА\_61.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

* довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_62, ОСОБА\_63 від 01.07.2021 р.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_64 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на однокімнатну квартиру АДРЕСА\_10, жилою площею 14,10 кв. м., з ОСОБА\_65 в зв’язку зі смертю попереднього квартиронаймача ОСОБА\_66.

**1.6.** **ОСОБА\_67,** яка зареєстрована та проживає з сім’єю з 4 осіб (Вона, мама, сестра, син) в двокімнатній квартирі АДРЕСА\_11, з 2006 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

* особовий рахунок №6308-1 від 02.06.2021 р.;
* довідка з МКП «УК «Замостя» про те, що ордер не зберігся №1914 від 02.06.2021 р.;
* довідка з МКП «ВМБТІ» №4698 від 15.06.2021 р.;
* акт обстеження житлових умов від 02.06.2021 р.;
* копії паспортів ОСОБА\_68, ОСОБА\_69, ОСОБА\_70;
* копії свідоцтв про народження ОСОБА\_71, ОСОБА\_72, ОСОБА\_73;
* копію свідоцтва про шлюб між ОСОБА\_74 та ОСОБА\_75;
* копію свідоцтва про шлюб між ОСОБА\_76 та ОСОБА\_77;
* копії рішень Калинівського районного суду про розірвання шлюбу від 15.07.2016 та від 22.09.2020 р.;
* довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_78, ОСОБА\_79, ОСОБА\_80, ОСОБА\_80 від 02.06.2021 р.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_81 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Замостя»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру АДРЕСА\_12, жилою площею 19,6 кв. м., з ОСОБА\_82 за взаємною згодою.

**1.7. ОСОБА\_83,** який зареєстрований та проживає з сім’єю з 3 осіб (Він, дружина, дочка) в двокімнатній квартирі АДРЕСА\_13, з 2009 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

* особовий рахунок №140301 від 19.05.2021 р.;
* акт обстеження житлових умов від 28.05.2021 р.;
* копію ордеру на службове жиле приміщення №0275 від 22.09.2009 р.;
* копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради «Про затвердження клопотання» від 25.03.2021 №780;
* довідка з МКП «ВМБТІ» №4940 від 23.06.2021 р.
* копії паспортів ОСОБА\_84, ОСОБА\_85, ОСОБА\_86;
* копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБА\_87 та ОСОБА\_88.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

* довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_89, ОСОБА\_90, ОСОБА\_91 від 01.07.2021 р.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_92 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА\_14, жилою площею 28,6 кв. м., з ОСОБА\_93 за взаємною згодою.

**1.8. ОСОБА\_94,** який зареєстрований та проживає в одній кімнаті у гуртожитку АДРЕСА\_15. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе на підставі рішення суду (справа №127/28540/20, провадження №22-ц/801/1009/2021, рішення набрало законної сили 17.06.2021).

Заявник подав наступні документи:

* копію технічного паспорту на кімнату АДРЕСА\_16;
* копію постанови Вінницького апеляційного суду (справа №127/28540/20, провадження №22-ц/801/1009/2021, рішення набрало законної сили 17.06.2021) про зобов’язання укласти договір найму на житлове приміщення;
* копію Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта від 29.10.2020 р.;
* копію довідки про реєстрацію місця проживання гр. ОСОБА\_95;
* копію довіреності №532;
* копію паспорта ОСОБА\_96.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_97 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Успенського-57» укласти договір найму на одну кімнату у гуртожитку АДРЕСА\_17, жилою площею 8,5 кв. м., з ОСОБА\_98 на підставі рішення суду.

**1.9. ОСОБА\_99,** яка зареєстрована та проживає в двох кімнатах у гуртожитку АДРЕСА\_18, з 2000 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе.

Заявниця подала наступні документи:

* особовий рахунок №246891 від 23.06.2021 р.;
* копію ордеру №68 від 20.06.2000 р.;
* довідка з МКП «ВМБТІ» №5149 від 01.07.2021 р.;
* акт обстеження житлових умов від 24.06.2021 р.;
* копію паспорта ОСОБА\_100;
* копію свідоцтва про розірвання шлюбу між ОСОБА\_101 та ОСОБА\_102;
* довідку про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_103 від 16.06.2021 р.;
* копію довіреності №1345 та копію паспорта ОСОБА\_104;

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_105 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Надія-14» укласти договір найму на дві кімнати у гуртожитку АДРЕСА\_19, жилою площею 29,4 кв. м., з ОСОБА\_106.

Голова комісії М. Форманюк

Заступник голови комісії Р. Фурман

Секретар комісії В. Шевчук

Члени комісії:

І. Завіруха О. Кріпак

М. Кириленко О. Сільницький

С. Стефанкова А. Перебетюк

Ю. Щербань Д. Нагірняк

В. Францужан Р. Смішний

А. Іващук М. Мартьянов