**П Р О Т О К О Л № 27**

засідання громадської комісії з житлових

питань при виконкомі міської ради

**26 квітня 2021 року** **м. Вінниця**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Голова комісії | Форманюк М.В. | − | Заступник міського голови |
| Заступник голови  комісії | Фурман Р.С. | − | Директор департаменту житлового господарства міської ради |
| Секретар комісії:  Члени комісії: | Шевчук В.В | − | Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради |
|  | Завіруха І.В.    Кріпак О.М.  Кириленко М.М.  Мартьянов М.П. | −  −  −  − | Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради  Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв’язку департаменту правової політики та якості  Перший заступник директора департаменту правової політики та якості  міської ради  Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради |
|  | Францужан В.В. | − | Голова Вінницької обласної громадської організації «Вінницька обласна Спілка бездомних військовослужбовців запасу |
|  | Стефанкова С.В. | − | Заступник директора департаменту охорони здоров’я міської ради |
|  | Перебетюк А.М. | − | Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані |
|  | Парвадов О.О. | − | Депутат Вінницької міської ради (за згодою) |
|  | Ніколайчук Є.О.  Сільніцький О.М.  Смішний Р.В.  Нагірняк Д.Б. | −  −  −  – | Заступник голови комітету сприяння офіцерів та генералів в запасі та у відставці при Вінницькому обласному військовому комісаріаті (за згодою)  Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевопрому та побутового обслуговування населення (за згодою)  Всеукраїнська спілка учасників бойових дій в АТО "Побратими України" (за згодою)  Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою) |

**Порядок денний:**

1. **Із заявами щодо укладення договорів найму в державних житлових приміщеннях звернулися громадяни:**

**1.1. ОСОБА\_1,** яка зареєстрована та проживає з сім’єю з 2 осіб (Вона, син) в двокімнатній квартирі АДРЕСА\_1, з 1977 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе.

Заявниця подала наступні документи:

* особовий рахунок №041714 від 05.04.2021;
* акт обстеження житлових умов від 06.04.2021 р.;
* завірену копію ордеру №2682 від 03.11.1973 р.;
* копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради «Про зміну договору найму житлових приміщень та часткові зміни в рішенні виконкому від 30.01.2003 р. №127» №928 від 06.06.2003 р.;
* довідку з МКП «ВМБТІ», від 08.04.2021 №2766;
* копії паспортів ОСОБА\_2, ОСОБА\_3;
* копію свідоцтв про народження ОСОБА\_4, ОСОБА\_5.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

* довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_6, ОСОБА\_7 від 22.04.2021 р.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_8 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконкому міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА\_2, жилою площею 25,5 кв. м., з ОСОБА\_9.

**1.2.** **ОСОБА\_10,** яка зареєстрована та проживає з сім’єю з 2 осіб (Вона, син) в одній кімнаті у гуртожитку АДРЕСА\_3, з 2011 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

* копію особового рахунку №531918 від 06.04.2021;
* довідку з місця проживання про склад сім’ї та реєстрацію від 06.04.2021 №531;
* акт обстеження житлових умов від 06.04.2021 р.;
* завірену копію ордеру №40 від 25.03.2011 р.;
* довідку з МКП «ВМБТІ» №2869 від 13.04.2021;
* копії паспортів ОСОБА\_11, ОСОБА\_12;
* копію свідоцтва про розірвання шлюбу між ОСОБА\_13 та ОСОБА\_14;
* довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_15, ОСОБА\_16.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_17 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконкому міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Територія комфорту» укласти договір найму на одну кімнату у гуртожитку АДРЕСА\_4, жилою площею 16,9 кв. м., з ОСОБА\_18 за взаємною згодою.

**1.3.** **ОСОБА\_19,** яка зареєстрована та проживає в двокімнатній квартирі АДРЕСА\_5 з 1991 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв’язку зі смертю попереднього квартиронаймача чоловіка – ОСОБА\_20 (07.07.2020).

Заявниця подала наступні документи:

* копія особового рахунку №166904 від 31.03.2021;
* акт обстеження житлових умов від 02.04.2021 р.;
* завірену копію ордеру №419 від 06.09.1991;
* довідку з МКП «ВМБТІ», від 12.04.2021 №2858;
* копію свідоцтва про смерть ОСОБА\_21, 07.07.2021 р.;
* копію паспорта ОСОБА\_22;
* копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБА\_23 та ОСОБА\_24.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

* довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_25 від 22.04.2021.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_26 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконкому міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА\_6, жилою площею 25,1 кв. м., з ОСОБА\_27 в зв’язку зі смертю попереднього квартиронаймача ОСОБА\_28.

**2. Із заявами щодо укладення договорів найму на прийняті до експлуатації житлові квартири, переобладнані з нежитлових приміщень (колясочні, електрощитові, ліфтові та інші) в багатоквартирних будинках з присвоєними їм номерами:**

**2.1. ОСОБА\_29**, який проживає в однокімнатній квартирі АДРЕСА\_7 (переплановане за власні кошти приміщення). Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе.

Заявник подав наступні документи:

* акт обстеження житлових умов від 14.04.2021;
* копію акту обстеження житлових умов №45 від 29.01.2020;
* копію витягу з рішення виконкому міської ради від 17.12.2020 року №2778, «Про затвердження актів міжвідомчої комісії про прийняття до експлуатації перепланованих приміщень квартир»;
* копію акту міжвідомчої комісії про прийняття в експлуатацію перепланованого приміщення квартири від 17.12.2020;
* копію рішення виконкому міської ради від 04.02.2021 року №261 «Про присвоєння адрес об’єктам нерухомого майна», яким даній квартирі присвоєний №162;
* копію технічного паспорту на квартиру АДРЕСА\_8;
* копії паспортів ОСОБА\_30, ОСОБА\_31, ОСОБА\_32;
* копії свідоцтв про народження ОСОБА\_33, ОСОБА\_34, ОСОБА\_35;
* копію свідоцтва про розірвання шлюбу між ОСОБА\_36 та ОСОБА\_37;
* довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА\_38, ОСОБА\_39, ОСОБА\_40.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу Української РСР та положення про громадську комісію з житлових питань затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради №850 від 13.04.2017 року, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА\_41 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконкому міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Антонова 54» укласти договір найму на однокімнатну квартиру АДРЕСА\_9, жилою площею 9,5 кв. м., з ОСОБА\_42.

Голова комісії М. Форманюк

Заступник голови комісії Р. Фурман

Секретар комісії В. Шевчук

Члени комісії:

І. Завіруха О. Кріпак

М. Кириленко О. Сільницький

С. Стефанкова А. Перебетюк

Є. Ніколайчук Д. Нагірняк

В. Францужан Р. Смішний

О. Парвадов М. Мартьянов