



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

Від 24.12.2020 № 56  
м. Вінниця

4 сесія 8 скликання

### **Про хід виконання Програми «Муніципальне житло Вінницької міської об'єднаної територіальної громади» у 2020 році**

Програма «Муніципальне житло Вінницької міської об'єднаної територіальної громади» розроблена для забезпечення вінничан якісним і доступним за ціною житлом та успішно діє одинадцять років поспіль.

За період дії Програми реалізовано 6 об'єктів будівництва, які нараховують 9 введених в експлуатацію житлових будинків або більше 51,8 тис. м<sup>2</sup> нового житла. Житлові умови поліпшили 775 вінницьких родин.

В березні цього року введено в експлуатацію I чергу шостого об'єкту Програми – 80 квартирного житлового будинку на вул. Маяковського, 138 загальною площею 5,2 тис. м<sup>2</sup> на замовлення МКП «Вінницький фонд муніципальних інвестицій». Генеральна підрядна організація – ТОВ «Будмонтажпроект». Вартість 1 м<sup>2</sup> загальної площі житла становить 10930 грн.

У травні відбулось урочисте вручення ключів власникам квартир – це 60 учасників Програми, з яких: 60% - працівники бюджетної сфери та комунальних підприємств; 15% - учасники АТО; 12% - молоді громадяни та громадяни, які перебувають на квартирному обліку для покращення житлових умов; 5% - внутрішньо переміщені особи; 3% - особи з інвалідністю; 3% - багатодітні родини; 2% - постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

На даний час в рамках Програми продовжується будівництво II черги VI об'єкту Програми – житлового будинку на 80 квартир на вул. Маяковського, 138, загальною площею 4,7 тис. м<sup>2</sup>. Вартість 1 м<sup>2</sup> загальної площі житла становить 12000 грн і є найнижчою на первинному ринку нерухомості по місту.

Майнові права на житло розподілені між 30 учасниками Програми, з яких: 57% - працівники бюджетної сфери і комунальних підприємств; 20% - учасники АТО; 13% - особи з інвалідністю; 10% - молоді громадяни та громадяни, які перебувають на квартирному обліку для покращення житлових умов. На сьогодні збудовано конструктив будинку, проведені внутрішні мережі водопостачання та водовідведення, мережі електропостачання. Тривають опоряджувальні роботи та роботи з благоустрою території, завершуються роботи з будівництва внутрішніх мереж газопостачання. Введення в експлуатацію планується до кінця 2020 року.

Тож реалізація Програми успішно триває, визначено наступний VII об'єкт будівництва: «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями у м. Вінниця, вул. Анатолія Бортняка, б/н».

Керуючись статтею 26, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію директора департаменту економіки і інвестицій про хід виконання Програми «Муніципальне житло Вінницької міської об'єднаної територіальної громади» взяти до відома.
2. Департаменту економіки і інвестицій міської ради здійснювати подальшу координацію роботи в рамках реалізації Програми «Муніципальне житло Вінницької міської об'єднаної територіальної громади».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (А. Іващук).

**Міський голова**

**С. Моргунов**

Департамент економіки і інвестицій  
Солоненко Ірина Вікторівна  
Працівник за строковим трудовим договором