



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

Від 27.12.2019 № 2079  
м. Вінниця

48 сесія 7 скликання

### **Про хід виконання Програми «Муніципальне житло Вінницької міської об'єднаної територіальної громади» у 2019 році»**

Програма «Муніципальне житло Вінницької міської об'єднаної територіальної громади» успішно діє у місті Вінниці десять років поспіль. Основне завдання Програми - це забезпечення вінничан якісним і доступним за ціною житлом.

За період дії Програми реалізовано 5 об'єктів будівництва, які нараховують 8 житлових будинків або більше 47,9 тис. м<sup>2</sup> нового житла, житлові умови поліпшили 695 вінницьких родин.

На початку звітнього року була створена комісія з питань реалізації Програми «Муніципальне житло Вінницької міської об'єднаної громади», якою розглядались питання та приймались рішення, необхідні для успішної реалізації Програми.

В серпні цього року введено в експлуатацію другий пусковий комплекс п'ятого об'єкту Програми – житловий будинок на вул. П. Запорожця, 4 (на 95 квартир), 27.10.2019 відбулось урочисте вручення ключів власникам квартир.

На даний час в рамках Програми продовжується будівництво VI об'єкту Програми – двох житлових будинків по 80 квартир на вул. Маяковського (район МКЛ №3). Будинки будуть введені в експлуатацію двома чергами. Замовник будівництва – МКП «Вінницький фонд муніципальних інвестицій». Генеральна підрядна організація – ТОВ «Будмонтажпроект».

По VI об'єкту Програми визначено 89 учасників, з яких: 60% – працівники бюджетної сфери та комунальних підприємств, 20% – учасники бойових дій та внутрішньо переміщені особи, понад 8% – молодь, особи з інвалідністю – 7%, багатодітні родини – 3%, громадяни, які перебувають на квартирному обліку для поліпшення житлових умов – 2% та постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи -1%.

На даний час завершуються роботи з будівництва I черги об'єкту – житлового будинку на 80 квартир загальною площею 5,2 тис. м<sup>2</sup>. Вартість 1 м<sup>2</sup> загальної площі житла становить 10930 грн і є однією з найнижчих на первинному ринку житла в місті. Завершено будівництво конструктиву будинку, проведені внутрішні мережі електро-, водо-, газопостачання та водовідведення. Завершуються роботи з будівництва мереж електропостачання будинку та

зовнішніх мереж водопостачання і водовідведення. Тривають роботи з благоустрою території. Введення в експлуатацію планується на початку 2020 року.

Крім того, розпочато будівництво II черги об'єкту - житлового будинку на 80 квартир загальною площею 4,7 тис. м<sup>2</sup>. Вартість 1 м<sup>2</sup> загальної площі житла становить 12000 грн. Збудовано нульовий цикл та завершується будівництво четвертого поверху будинку. Заплановані терміни введення будинку в експлуатацію - жовтень 2020 року.

Зараз тривають роботи з визначення земельної ділянки для будівництва наступного – VII об'єкту Програми «Муніципальне житло Вінницької міської об'єднаної територіальної громади».

Керуючись статтею 26, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію директора департаменту економіки і інвестицій про хід виконання Програми «Муніципальне житло Вінницької міської об'єднаної територіальної громади» у 2019 році» взяти до відома.
2. Департаменту економіки і інвестицій міської ради здійснювати подальшу координацію роботи в рамках реалізації Програми «Муніципальне житло Вінницької міської об'єднаної територіальної громади».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (А. Іващук).

**Міський голова**

**С. Моргунов**

Департамент економіки і інвестицій

Крільсва Катерина Ігорівна

Працівник за строковим трудовим договором Відділ планування та звітності