



# Стратегічні цілі Департаменту архітектури та містобудування Вінницької міської ради на 2019 рік.

Погоджено:  
заступник міського голови

\_\_\_\_\_ **Сергій Матусяк**

В.о. директора департаменту  
архітектури та містобудування

\_\_\_\_\_ **Яків Маховський**

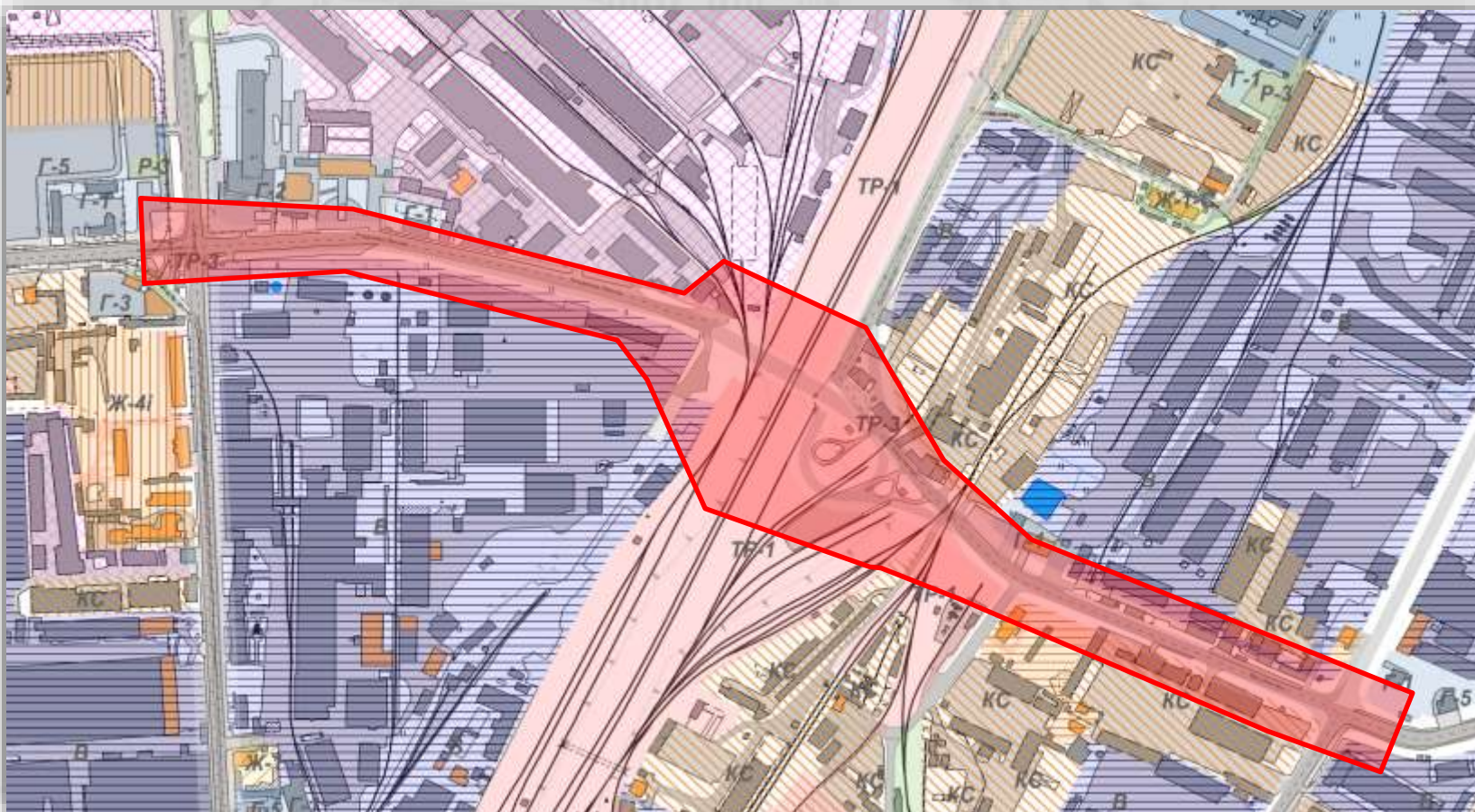


ДАТАМ



## Містобудівний напрямок

Детальний план території «Будівництво шляхопроводу від вулиці Батозька до вулиці Максима Шимка»



### Містобудівні завдання, що вирішує ДПТ

Визначає принципи планувально-просторової організації забудови, функціонального призначення та містобудівних умов і обмежень на території міста, з метою формування сталого комфортного середовища.

ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ  
21050 м. Вінниця  
вул. Пушкіна, 38 тел. 67 21 55  
e-mail: [damm@vmr.gov.ua](mailto:damm@vmr.gov.ua)



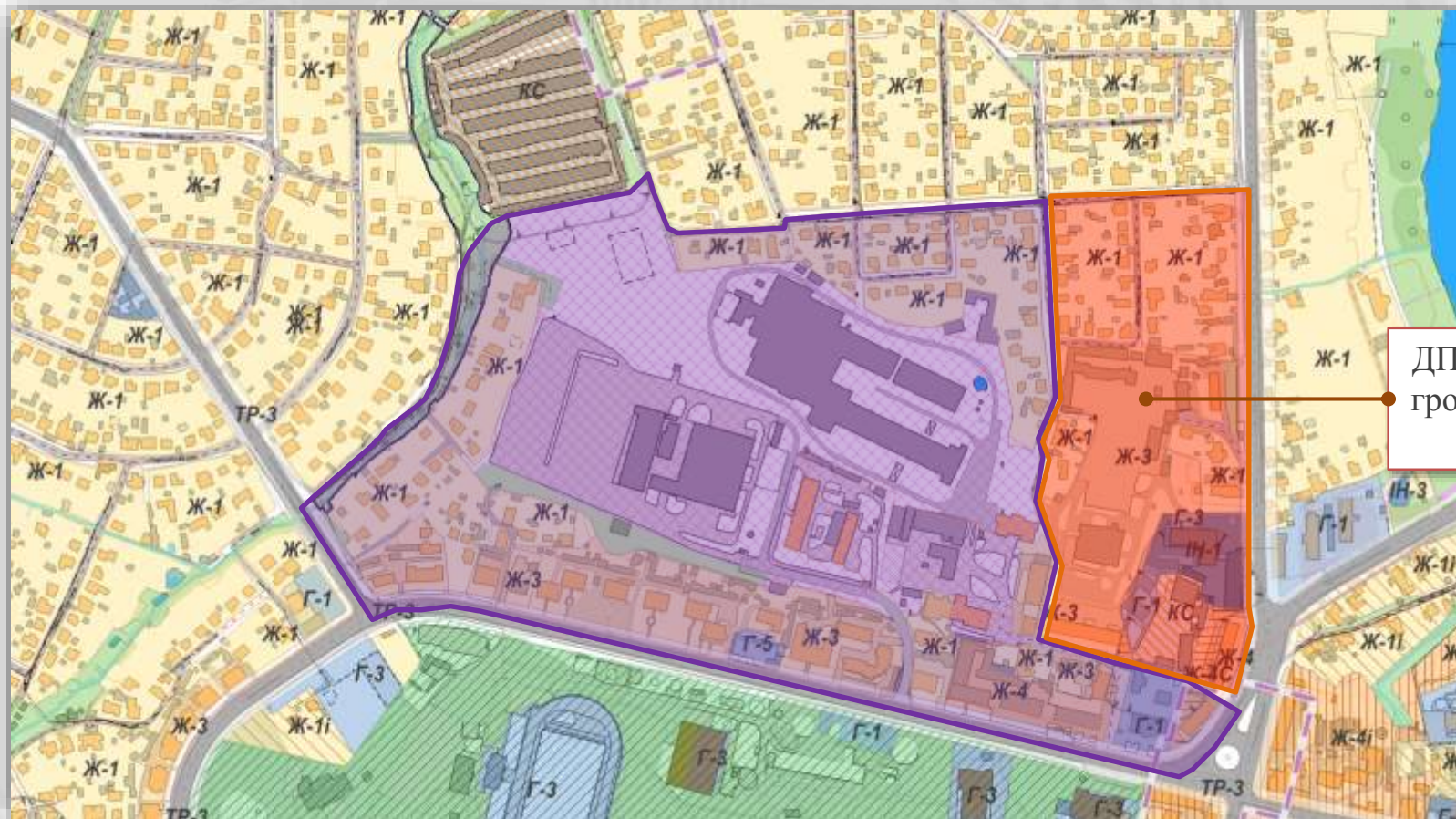


ДАТАМ



## Містобудівний напрямок

Детальний план території обмежений вул. Магістратською, Петрусенко, Пестеля, І.Богуна та Б.Лук'яновського



ДПТ будівництва житлово-громадського комплексу по вул. І.Богуна, 27А

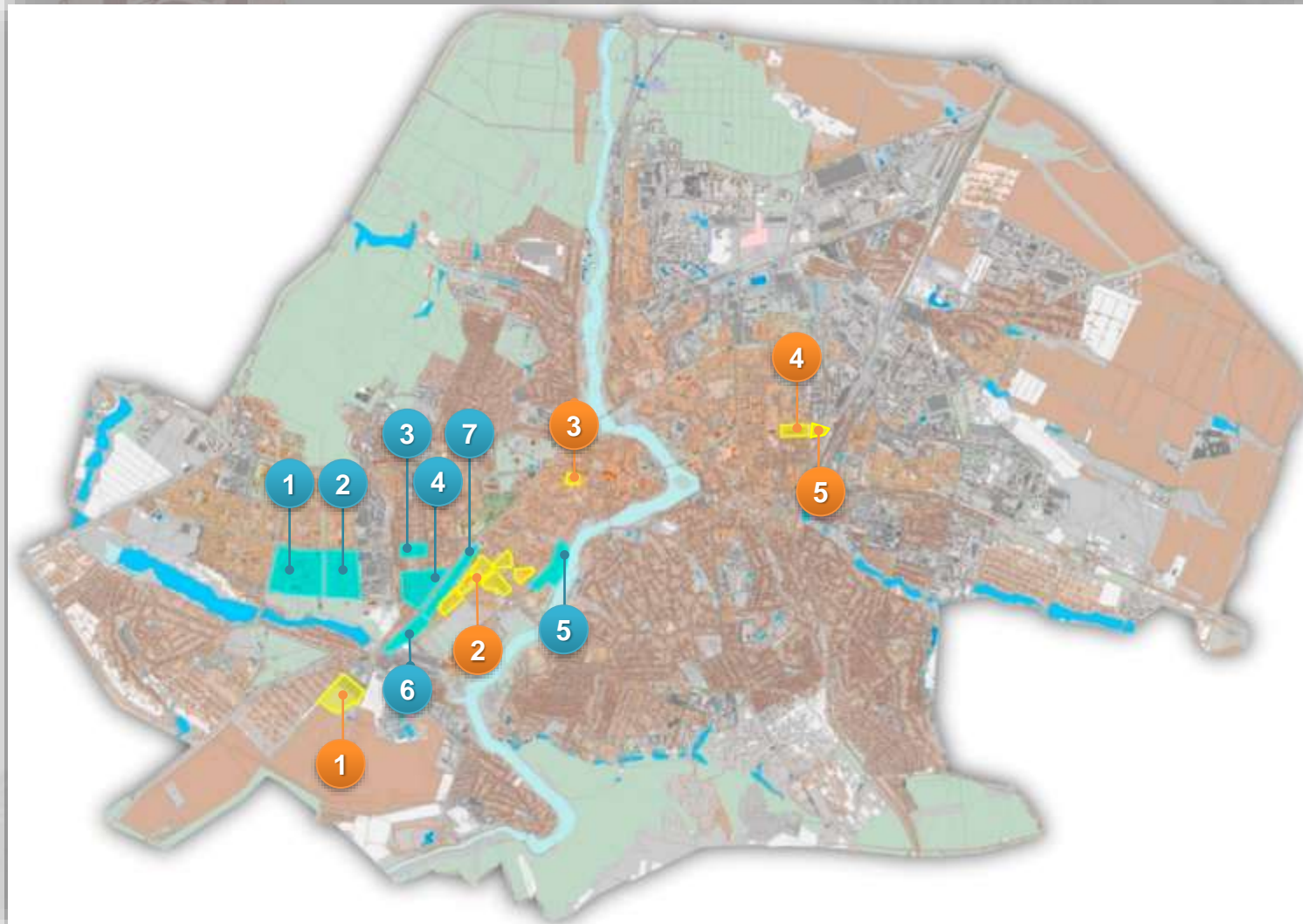
### Містобудівні завдання, що вирішує ДПТ

Визначає принципи планувально-просторової організації забудови, функціонального призначення та містобудівних умов і обмежень на території міста, з метою формування сталого комфортного середовища.





## Розподіли кварталів



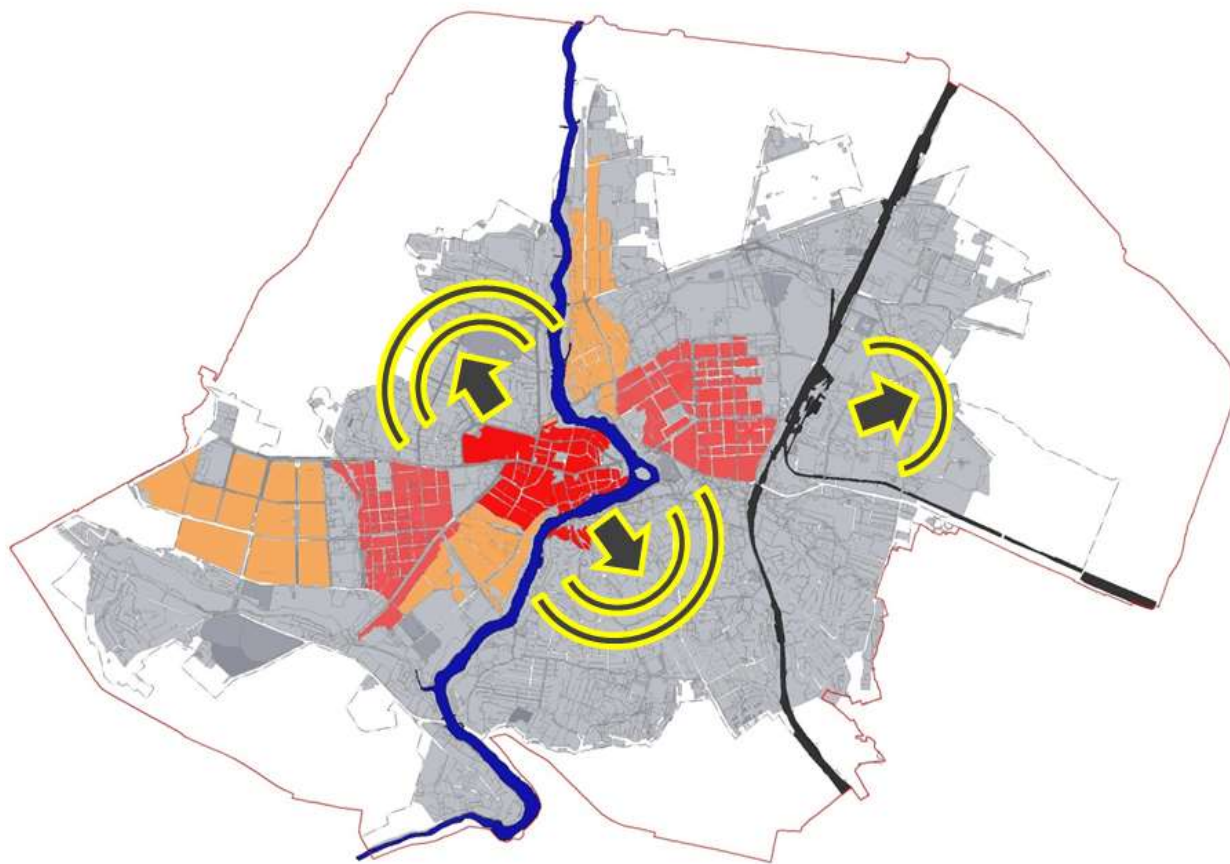
### ЗА БЮДЖЕТНІ КОШТИ

- 1 Розроблення проекту розподілу території, обмеженої вулицею Андрія Первозванного, проспектом Юності, вулицею Келецькою та проспектом Космонавтів
- 2 Розроблення проекту розподілу території, обмеженої вулицею Андрія Первозванного, вулицею Келецькою, проспектом Космонавтів та вулицею 600-річчя
- 3 Розроблення проекту розподілу території, обмеженої вулицями Келецькою, Т. Шевченка, Лялі Ратушної, Агатангела Кримського
- 6 Розроблення проекту розподілу території, обмеженої вулицями Пирогова, Скалецького, Зодчих та Ак. Ющенка
- 7 Розроблення проекту розподілу території, обмеженої вулицями Пирогова, Зодчих, Ак. Ющенка
- 5 Розроблення проекту розподілу території, обмеженої вулицями Кн. Коріатовичів, військово-медичним клінічним центром Центрального регіону та річкою Південний Буг
- 4 Розроблення проекту розподілу території, обмеженої вулицями Пирогова, Костянтина Василенка, Лялі Ратушної та Заболотного

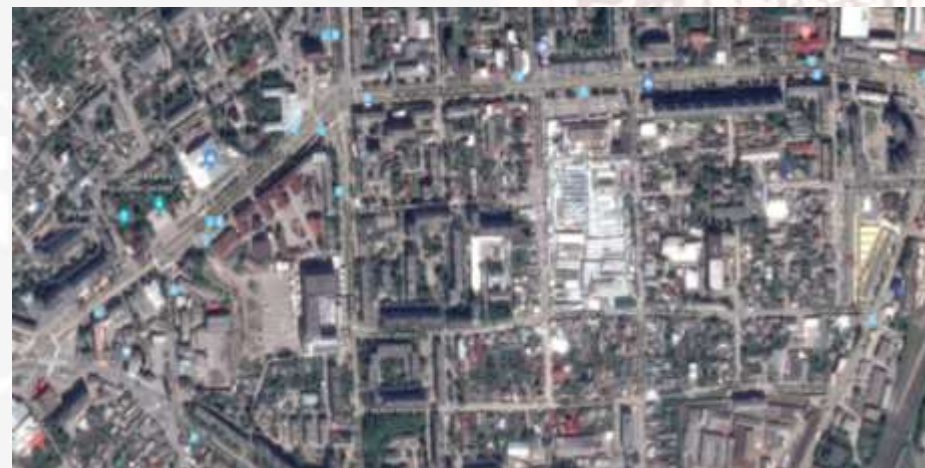
### ЗА КОШТИ ІНВЕСТИВІВ

- 1 Розроблення проекту розподілу кварталу мікрорайону Академічний
- 2 Розроблення проекту розподілу кварталу мікрорайону Поділля
- 3 Розроблення проекту розподілу кварталу, обмеженого проспектом Коцюбинського, вулицями Євгенія Пікуса, Шмідта, Некрасова
- 4 Надати дозвіл на розроблення проекту розподілу кварталу, обмеженого вулицями Соборна, Театральна, Верещагіна та Архітектора Артинова
- 5 Розподіл кварталу обмежений вулицями Привокзальна, Короленка, Євгена Пікуса, просп. Коцюбинського

## Концепція інтегрованого розвитку м. Вінниця



## Інфраструктурний проект: «Реконструкція проспекту Коцюбинського».



## Робота в рамках міждисциплінарної групи «Міське планування»

- Компактний (збалансований) розвиток міста,
- Центр міста, як серце міста,
- Підвищення економічної ефективності міста,
- Розвиток внутрішніх частин міста,
- Транспорт.





ДАТАМ

## Діяльність у сфері охорони культурної спадщини



Реставраційні роботи пам'ятки архітектури місцевого значення «Будинок міської Думи» по вул. Соборній, 67 в м. Вінниці (охоронний номер 28–М) з пристосуванням під потреби Вінницької міської ради (в т. ч. проектні роботи 600,000 тис. грн.)

Виконання заходів Програми реставрації об'єктів культурної спадщини на території м. Вінниці на 2018-2020 роки»

Реставраційні роботи історичного будинку гімназії (будівлі Технічного ліцею) по вул. Монастирській, 4 в м. Вінниці (в т.ч. проектні роботи 2074,172 тис. грн.)



Реставраційні роботи пам'ятки архітектури місцевого значення «Готель «Франсуа» по вул. Соборній, 50 в м. Вінниці (охоронний номер 222 - М)(в т. ч. проектні роботи 1000,000 тис. грн.)

Ремонтно-реставраційні роботи пам'ятки історії національного значення «Садиба письменника і громадського діяча М. М. Коцюбинського» по вул. І. Бевза, 15 в м. Вінниці (охоронний номер 020001 – Н) (в т. ч. проектні роботи) 1500,000 тис. грн.)



Реставрація пам'ятки архітектури місцевого значення «Житловий будинок залізничників» по вул. Замостянській, 27 в м. Вінниці (охоронний номер 392 - М), в т. ч. проектні роботи 450,000 тис. грн.)



ДАТАМ

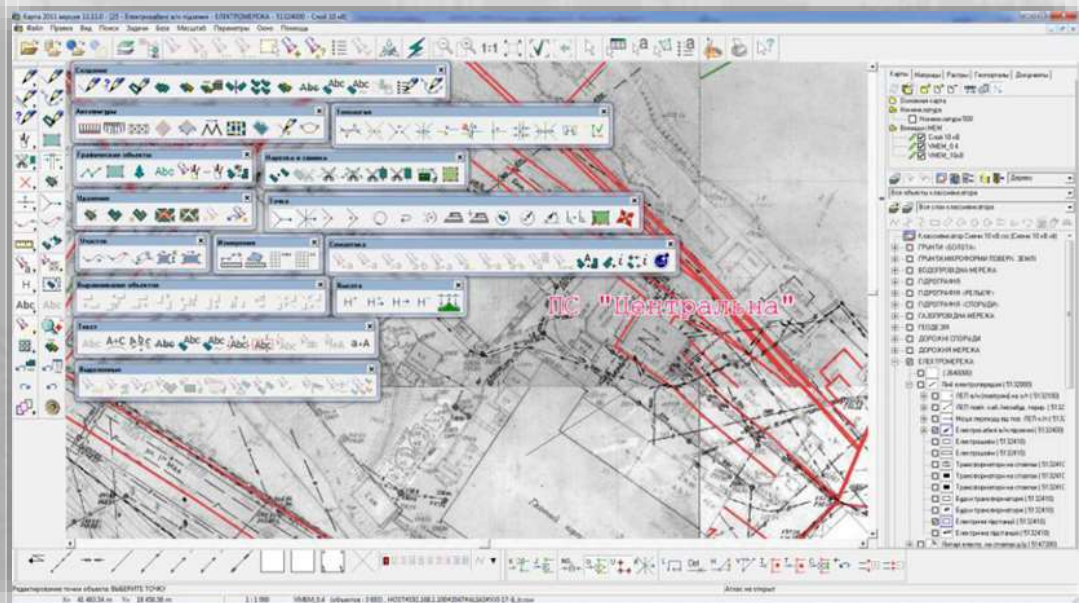
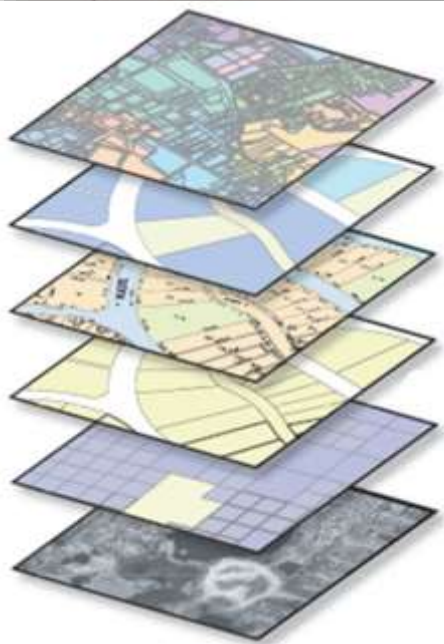
## Ведення містобудівного кадастру

### Розвиток містобудівного кадастру:

- 1) Запуск GNSS базової станції для роботи в режимі реального часу;
- 2) Розробка та опублікування на ГІС-сервері та веб-ресурсах геопросторових даних та інформації баз даних;
- 3) Актуалізація розроблених карт (шарів) містобудівної документації;
- 4) Конвертація та опублікування затверджених детальних планів територій на ГІС-сервері та веб-ресурсах міської ради;
- 5) Удосконалення системи збору, використання й обробки інформації.
- 6) Векторизація смт. Десна

### Будівельні паспорти - Атаманенко Володимир Євгенійович

Замовник	Атаманенко Володимир Євгенійович
Адреса замовника	
Телефон замовника	0930242995
Дата реєстрації БП	02.03.2015
Реєстраційний № МК	МК-33/2015
Номер БП	33
Вулиця	Лугова, вулиця
Уточнена адреса	вул. Лугова, 6/н 0510100000:01:063:0046
Координати в геодезичній системі широта	49.249084
Координати в геодезичній системі довгота	28.55172
Координати в місцевій системі x	43057.54
Координати в місцевій системі y	23815.70







## Просторовий напрямок: упорядкування міського простору



### Регулювання діяльності з розміщення зовнішньої реклами на території Вінницької об'єднаної територіальної громади

- коригування комплексних схем розміщення рекламоносіїв в м. Вінниця;
- затвердження регуляторних актів щодо розміщення літніх майданчиків, тимчасових споруд, вивісок.

### Діяльність із впорядкування розміщення вивісок:

- Затвердження Правил розміщення вивісок на території Вінницької об'єднаної територіальної громади як регуляторного акту.
- Розробка комплексної схеми розміщення вивісок та впорядкування вивісок по вул. Замостняській (від вул. Стрілецька до просп. Коцюбинського).
- Розробка комплексної схеми розміщення вивісок та впорядкування вивісок по вул. Пирогова (від вул. Соборної-до перехрестя з вул. Р.Скалецького, Келецька).
- Впорядкування розміщення вивісок в історичному ареалі міста.





## Стратегічні цілі до 2020 року

Стратегічна ціль	Завдання	Кінцевий термін досягнення очікуваного показника ( в розрізі до 2020 року)
Збалансований просторовий розвиток	Розробка і затвердження Генерального плану розвитку м. Вінниці	2020р.
-//-	Розробка Плану зонування міста на основі нового Генерального плану	Після 2020рр.
Розвиток Вінниці як компактного міста	Розробка містобудівної документації	2019-2020рр.
Інвентаризація територій багатоповерхової забудови	Розробка проектів розподілів мікрорайонів (кварталів)	2019-2020рр.
Формування креативного міського середовища	Виконання ремонтно-реставраційних робіт по значимих пам'яткам архітектури Музеєфікація археологічних розкопів та артефактів на території Мурів Затвердження регуляторних актів щодо розміщення вивісок, літніх майданчиків та тимчасових споруд	до 2020р.
Прозорість та оптимізація роботи з підрядними організаціями	Впровадження системи управління проектами з підрядними організаціями, Prozorro	2019-2020рр.

## Розвиток керівника та підрозділу

СТРАТЕГІЧНА ЦІЛЬ	ТЕМА НАВЧАННЯ	ПОСАДА СПЕЦІАЛІСТА
Участь у тренінгах керівників структурних підрозділів міської ради	Відповідно до програми проведення	керівник
Підвищення кваліфікації за професійним спрямуванням у ВНЗ	Професійна переатестація для отримання кваліфікаційного сертифіката архітектора	керівник, начальники відділів
Навчання працівників системи управління проектами	Впровадження системи управління проектами (другий модуль)	в цілому по департаменту
Підвищення кваліфікації у сфері містобудування	Навчання за програмою «Муніципальний університет», проведення семінарів, workshop (поява нових ідей та бачень розвитку дизайну міста)	начальники відділів, інші працівники
Співпраця та отримання досвіду у закордонних партнерів	Прийняття участі в проєкті Німецького товариства міжнародного співробітництва GIZ	в цілому по департаменту
Навчання щодо роботи тендерних комітетів та проведення публічних закупівель	Участь у заходах щодо ознайомлення з механізмом взаємодії «Відкритої регуляторної платформи» та виконавчих органів міської ради	начальники відділів





ДАТАМ



# Дякую за увагу!

ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ  
21050 м. Вінниця  
вул. Пушкіна, 38 тел. 67 21 55  
e-mail: [dammk@vmr.gov.ua](mailto:dammk@vmr.gov.ua)