

**Пріоритетні напрямки роботи департаменту комунального майна на 2021 рік**

№ пп	<b>Стратегічна ціль на 2021 рік (відповідно до Концепції 2030)</b>	<b>Завдання по досягненню стратегічних цілей</b>	<b>Очікуваний результат від виконання завдання</b>
1	Розширення мережі закладів соціального призначення	Супровід поточних інвестиційних проектів та розробка нових	* Заклад дошкільної освіти на розі вулиць Миколи Битинського та Ватутіна в м. Вінниці (завершення будівельних робіт та введення в експлуатацію); * Діагностично-лікувально-профілактичного закладу по вул. Замостянській в м. Вінниці (завершення будівельних робіт та введення в експлуатацію)
2	Набуття майна для потреб Вінницької міської громади	Здійснення підготовчих заходів з прийняття, придбання до комунальної власності Вінницької міської ТГ нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна за зверненнями суб'єктів господарювання	Придбане нерухоме майно (в тому числі для формування маневрового фонду житла, фонду житла соціального призначення та фонду житла для тимчасового проживання); Прийняті гуртожитки: • вул. Генерала Арабея, 3 від ВОО ВФСТ «КОЛОС»; • вул. Порики, 43 від ПАТ «Вінницький завод «Маяк»
3	Моніторинг муніципального нерухомого майна	Модернізація автоматизованої системи обліку комунального майна, в частині рзширення функціоналу щодо оренди	Публічний доступ до бази об'єктів комунального майна по визначеним параметрам - відображення інформації про об'єкти комунальної власності в геоінформаційній системі «Мапа міста»
4	Використання комунального майна суб'єктами господарювання	Передача на конкурентних засадах комунального майна в користування	Досягнення балансу інтересів бізнесу та громади шляхом встановлення взаємовигідних прозорих умов співпраці

5	Забезпечення надходжень до міського бюджету	Виконання планових показників надходжень до місцевого бюджету від: відчуження комунального майна; оренди комунального майна (крім ЦМК); оренди ЦМК	Планові надходження від: 1. відчуження комунального майна - 20млн. грн. 2. оренди нерухомого майна (крім ЦМК) - 11,290 млн. грн.; 3. оренди ЦМК - 710тис. грн.
6	Інвентаризація та створення бази даних технічної інфраструктури міста	Здійснення заходів з інвентаризації об'єктів інженерної інфраструктури (лінійні споруди, розподільчі пункти)	Наявність повної інформації по технічним параметрам і вартісним показникам інженерних мереж Вінницької територіальної громади, в т. ч. передані в користування суб'єктам господарювання інших форм власності
7	Технічна інфраструктура та енергоефективність	Здійснення підготовчих заходів з набуття підприємств до комунальної власності ВМТГ	Прийняття в комунальну власність Вінницької ТГ майна підприємств «Вінницяоблтеплоенерго» та «Вінницяоблводоканал»; Придбання в комунальну власність Вінницької міської об'єднаної територіальної громади нежитлових будівель ТОВ «Теплокомуненерго Маяк ЛТД» за адресою: вул. Воїнів Інтернаціоналістів, 2Е
8	Забезпечення забудови територій Вінницької міської ОТГ на добровільних договірних засадах із залученням додаткових інвестиційних ресурсів	Укладання договорів, що врегульовують питання, пов'язані із користуванням земельними ділянками, що підлягають забудові	Укладені договори про забудову та раціонального використання для містобудівних потреб територій
9	Формування майна Вінницької міської громади в межах нового адміністративно-територіального устрою	Здійснення підготовчих заходів з питань, пов'язаних з прийняттям майна	Прийняте в комунальну власність майно та активи реорганізованих сільських рад, що увійшли до Вінницької міської громади, а також майна та активів реорганізованої районної ради