

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Начальник відділу по розвитку
об'єднань співвласників
багатоквартирних будинків міської ради

_____ **І.І. Іванов**

«___» _____ 2018 р.

ЗВІТ

Відділу по розвитку ОСББ міської ради за підсумками роботи у 2017 році

На виконання програми «Розвиток самоорганізації мешканців багатоквартирних будинків та підтримка розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків м. Вінниці на 2014-2018 роки» (зі змінами) надаємо наступну інформацію.

Станом на 01.01.2018 р. за 2017 рік у місті Вінниці створено **36** нових ОСББ, до складу яких входить **37** багатоквартирних будинків.

Станом на 01.01.2018 року у місті Вінниці зареєстровано **5** асоціацій ОСББ, **475** ОСББ, до складу яких входить **507** багатоквартирних будинків, що становить **24,6 %** від загального багатоквартирного житлового фонду міста. **141** ОСББ приватизували прибудинкову територію.

Протягом 2017 року співробітниками відділу по розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків Вінницької міської ради та громадської організації «РЕСУРСНИЙ ЦЕНТР ПІДТРИМКИ ОСББ МІСТА ВІННИЦЯ»:

- 1) проведено **72** інформаційні зустрічі із мешканцями міста;
- 2) проведено **22** тематичні зустрічі із головами правлінь, представниками ОСББ та старшими по будинку за участі фахівців Вінницької міської ради, комунальних підприємств міста та області, державних банків, МКП «ЖЕК» та інших організацій, що тісно співпрацюють з ОСББ;
- 3) забезпечено інформування громадян з питань створення та переваг ОСББ шляхом участі в теле - та радіоефірах загальною кількістю **10** трансляцій (**6** радіоефіри та **4** телеефіри);
- 4) ініційовано виготовлення телеканалом «Віта» **5-ти** відеосюжетів на тему: «Історія успіху ОСББ»;

- 5) організовано трансляцію аудіороликів щодо переваг створення ОСББ на **3-х** радіостанціях протягом **30** днів;
- 6) розміщено інформаційні матеріали на **22** зупинках громадського транспорту, **4** скролах, **2** бігбордах, **1** сітілайті, **1** призматроні;
- 7) розміщено інформацію у друкованих ЗМІ в кількості **4-х** публікацій з відповідної тематики («Новини Вінничини», «Вінницькі РЕАЛії», «Місто», «РІА»);
- 8) створено та наповнено власний сайт ГО «РЕСУРСНИЙ ЦЕНТР ПІДТРИМКИ ОСББ МІСТА ВІННИЦЯ» актуальною інформацією, зокрема новими правилами та вимогами до оформлення ініціативними групами зі створення ОСББ та діючими об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків відповідної документації. забезпечено ведення сторінки Ресурсного центру у соціальній мережі Facebook;
- 9) розміщено та розповсюджено інформаційні матеріали в Прозорих офісах Вінницької міської ради;
- 10) розміщено інформаційні матеріали у всіх видах громадського муніципального транспорту міста;
- 11) розповсюджено **20 000** шт. інформаційних листівок;
- 12) розміщено інформаційно-роз'яснювальну інформацію щодо переваг створення ОСББ на платіжках ЦМСУ в кількості **245 000** шт.;
- 13) налагоджено сервіс надання консультацій старшим по будинку, ініціативним групам зі створення ОСББ та діючим головам правлінь ОСББ, зокрема надано **903** консультацій, з них: очних – **422**, телефонних – **481**;
- 14) організовано консультування громадян міста у «Зеленому офісі» Вінницької міської ради – надано **126** консультацій;
- 15) проведено **4** інформаційно-роз'яснювальні зустрічі щодо створення та діяльності ОСББ зі старшими по будинку трьох МКП «ЖЕК» і ТОВ «ЖЕО»;
- 16) організовано та проведено Перший Вінницький Форум ОСББ за участі **83** голів правлінь/представників ОСББ міста;
- 17) у жовтні 2017 року організовано та проведено (безкоштовне для учасників) навчання **20** голів правлінь ОСББ міста Вінниця у Київському

національному університеті будівництва та архітектури Міністерства освіти і науки України (на базі Вінницького коледжу будівництва і архітектури КНУБА), за результатами якого **18** голів правлінь ОСББ міста Вінниця отримали іменні сертифікати.

Співробітники відділу по розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків Вінницької міської ради та громадської організації «РЕСУРСНИЙ ЦЕНТР ПІДТРИМКИ ОСББ МІСТА ВІННИЦЯ»:

- ✓ спільно із головами правління ОСББ м. Вінниця взяли участь у Міжнародній професійній виставці та конференції «Smart Building» (17.02.2017 р., м. Київ);
- ✓ пройшли тренінг по програмі «Сусідська варта», який проводила міжнародна організація IREX за підтримки МВС та канадської поліцейської місії в Україні (10.03.2017 р., м. Вінниця);
- ✓ спільно із головами правління ОСББ м. Вінниця взяли участь у ІІІ^у Форумі енергоефективного партнерства'17 «Енергетичний менеджмент: Досвід кращих» (27.04.2017 р., м. Київ);
- ✓ взяли участь у Підсумковому семінарі для представників Ресурсних центрів підтримки ОСББ та їхніх партнерів з питань чистої енергії у рамках проекту USAID «Муніципальна енергетична реформа в Україні» (25.05.2017–26.05.2017 р., м. Одеса);
- ✓ взяли участь у семінарі на тему: «Енергоефективні заходи, які необхідно виконати у багатоквартирному будинку для того, щоб сплачувати менше за опалення», що проводила компанія «Данфосс ТОВ» (04.04.2017 р., м. Вінниця);
- ✓ взяли участь у круглому столі на тему: «Формування прозорих відносин споживача та надавача послуг на ринку житлово-комунального господарства: роль управляючих компаній» (02.06.2017 р., м. Вінниця);
- ✓ взяли участь у Форумі «Синергія влади і громади – можлива?/!», організованому Інститутом «Республіка» (20.06.2017 р., м. Вінниця);
- ✓ взяли участь у Європейському тижні сталої енергетики (24.06.2017 р., м. Вінниця);

- ✓ взяли участь у презентації проекту «ІТ-платформа» від ТОВ КТ-Енергія (26.07.2017 р., м. Вінниця);
- ✓ взяли участь у тренінгу «Розробка енергоефективних проектів у багатоквартирних будинках» Німецького товариства міжнародного співробітництва (GIZ) (19.09.2017 р., м. Вінниця);
- ✓ взяли участь у Форумі-фестивалі «Еко-відродження» команди Enactus ВНТУ та ФГ «Подільська громада» (22.09.2017 р., м. Вінниця);
- ✓ взяли участь у форумі «Точки взаємодії» КП «Інститут розвитку міст» ВМР (15.12.2017 р., м. Вінниця).

За інформацією Департаменту житлового господарства Вінницької міської ради: станом на 01.01.2018 р. у місті Вінниця **39** ОСББ отримали безкоштовний капітальний ремонт одного із видів конструктивних елементів за рахунок міського бюджету на суму **11 290 596,26** грн. У **9** ОСББ було здійснено капітальний ремонт на умовах співфінансування (30/70), де частка міського бюджету склала **1 501 582,69** грн. (70%).

З повагою,

Начальник відділу

Ігор Іванов

Левченко О.І., 59–51–81